



# COMUNE DI LESSONA

PROVINCIA DI BIELLA

## SERVIZI TERRITORIALI

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**N. 96 del 27/06/2023**

#### **OGGETTO:**

**Lavori di ampliamento parcheggio comunale di piazza Regis - CUP C44E23000120004 - Determinazione a contrarre per affidamento lavori - CIG 9926697980**

L'anno duemilaventitre, il giorno ventisette del mese di giugno, il sottoscritto Arch. Lorenzo Varesano, nominato responsabile dei Servizi Territoriali con decreto del Sindaco n. 7/2021 in data 28.12.2021, in Lessona nel proprio ufficio;

#### Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale intende procedere all'ampliamento del parcheggio denominato piazza Regis, posto di fronte allo stabile di proprietà comunale di via F.lli Bianchetto 43;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 25 in data 19.04.2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera;

#### Dato atto che:

- con determinazione del Responsabile dei Servizi Territoriali n. 70 del 28.04.2023 è stato incaricato l'Ing. Omar Angelino Macchina di Valdilana (BI) del servizio di progettazione definitiva-esecutiva, direzione dei lavori, contabilità, coordinamento sicurezza delle opere di cui all'oggetto;
- con determinazione del Responsabile dei Servizi Territoriali n. 84 del 23.05.2023 si affidava alla Dott.ssa Barbara Loi dello Studio Associato Territorium di Valdilana (BI) l'incarico di redazione degli studi geologici a supporto del progetto definitivo-esecutivo;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 22.06.2023 si è provveduto ad approvare il progetto definitivo-esecutivo, acquisito agli atti in data 01.06.2023 al prot. 2856, a firma del all'Ing. Omar Angelino Macchina, e Dott.ssa Barbara Loi per quanto di propria competenza;

#### Preso atto che:

- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, Codice dei contratti pubblici (in seguito Codice), all'art. 37, prevede che:

*"1. Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a*

*disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell'articolo 38.";*

- il Codice, all'art. 36, comma 2, come modificato dall'art. 1, comma 20, lettera h), della legge n. 55 del 2019, prevede che:

*"2. Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità:*

*(...)*

*b) per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, mediante affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori, e, per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti.";*

- per le procedure indette entro il 30 giugno 2023 è applicabile la disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020 (Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali», c.d. Decreto Semplificazioni), come modificato dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, ed in particolare, in deroga all'art. 36 comma 2 del Codice:

*"2. Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:*

*a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione.";*

- in materia di affidamento appalti restano fermi i principi di cui all'art. 30 del Codice, in particolare economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità;

Dato atto che:

- il Comune di Lessona è iscritto all'Anagrafe Unica delle Stazioni Appaltanti istituita presso l'Autorità Nazionale Anti Corruzione A.N.A.C. (codice AUSA 0000154127);

- alla luce delle disposizioni vigenti sopra richiamate, la procedura di appalto del lavoro in oggetto può essere intrapresa dal Comune di Lessona in autonomia, senza supporto di soggetti aggregatori;

Verificato che alla data della presente determinazione la tipologia di lavori richiesti è presente a catalogo nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione Me.P.A. di Consip (Bando: Lavori Categoria: OG3 Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane);

Ritenuto di procedere mediante negoziazione con un solo operatore in forma di Richiesta di Offerta (RDO) sulla piattaforma elettronica MePA utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.lgs., 18 aprile 2016, n. 50, invitando a formulare

la propria migliore offerta la ditta accreditata GUGLIOTTA S.R.L. di Vigliano Biellese (BI), considerati i seguenti elementi:

- l'esigenza di non dilatare la durata del procedimento di selezione del contraente in assenza di obiettive ragioni, in applicazione del principio di tempestività;
- garantire efficacia ed economicità dell'azione amministrativa, e congruità degli atti rispetto al conseguimento dello scopo e dell'interesse pubblico cui sono preordinati;

Visto lo schema della lettera d'invito ed i relativi allegati, predisposti dal Servizio scrivente, secondo gli elementi essenziali di seguito specificati:

- natura dell'appalto: sola esecuzione di lavori;
- luogo di esecuzione: Comune di Lessona (BI) – Piazza Regis, presso Via F.lli Bianchetto 43;
- importo complessivo dei lavori (in euro, IVA esclusa): € 137.000,00 (di cui € 135.000,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 2.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso);
- tempi di esecuzione: 180 gg. naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;
- modalità di affidamento: affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 della legge n. 120 del 2020;
- modalità di indicazione dell'offerta: ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari;
- categoria prevalente: OG3 (€ 92.526,16 pari al 68,54% dei lavori);
- altre categorie: OS21 (€ 42.473,84 pari al 31,46% dei lavori);
- requisiti di partecipazione: requisiti generali di moralità di cui all'art. 80 n. 50/2016 e s.m.i.; possesso di qualificazione SOA o dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità economico/finanziaria e tecnico professionale, in relazione alla tipologia ed importo dei lavori da eseguirsi, ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.;
- responsabile unico del procedimento: Arch. Lorenzo Varesano;

Dato inoltre atto che:

- ai fini del monitoraggio di ogni progetto d'investimento pubblico, come disposto dalla Deliberazione n.143/2002, adottata dal Comitato Interdisciplinare per la Programmazione Economica, è stato acquisito il seguente Codice Unico di Progetto (C.U.P.): C44E23000120004;
- ai fini delle disposizioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari è stato acquisito presso A.N.A.C. il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.): 9852264972;
- ai sensi della Delibera A.N.A.C. n. 1121 del 29.12.2020 la Stazione Appaltante, in ragione dell'importo dei lavori a base della procedura, sarà soggetta al pagamento di € 30,00 quale quota contributiva a favore dell'Autorità, mentre l'Operatore Economico sarà esente;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

## D E T E R M I N A

1. di avviare la procedura di appalto dei lavori di realizzazione dell'opera denominata "Lavori di ampliamento parcheggio comunale di piazza Regis" mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 della legge n. 120 del 2020, tramite la piattaforma telematica Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione Me.P.A. di Consip (Bando: Lavori Categoria: OG3 Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane) in forma di richiesta di offerta (RdO), utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
2. di approvare la seguente documentazione di gara, allegata al presente atto:
  - Schema lettera di invito nella quale saranno indicate le modalità e i termini di presentazione delle offerte attraverso Richiesta di Offerta sulla piattaforma del Mercato della Pubblica Amministrazione (Me.P.A.);

- Schema dichiarazioni requisiti di partecipazione;
3. Di invitare a formulare la propria migliore offerta mediante RDO (richiesta di offerta) Mepa, la ditta accreditata GUGLIOTTA S.R.L. di Vigliano Biellese (BI);
  4. di dare atto che l'importo complessivo dell'opera trova copertura nel bilancio di previsione 2023-2025, annualità 2023 al codice 10.05.2 cap. 8230.16 "Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni - ampliamento parcheggio comunale Piazza Regis";

#### D I S P O N E

Che il presente atto sia pubblicato all'Albo Pretorio digitale dell'Ente per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 32 della legge 69/2009 e sul profilo del committente dell'Ente, alla sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Bandi di gara e contratti - Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, ai sensi dell'art. 37 del D.lgs. 33/2013.

Contro la presente determinazione è ammesso il ricorso al T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale per il Piemonte e la Valle d'Aosta) nel termine di 60 giorni dalla suddetta pubblicazione o in alternativa con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni.

Il Responsabile del Servizio  
Firmato Digitalmente  
VARESANO LORENZO