

COMUNE DI LESSONA

PROVINCIA DI BIELLA

OGGETTO: APPALTO LAVORI PER LA MESSA A NORMA, RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE LOTTO 2

COMMITTENTE: COMUNE DI LESSONA

RUP: ARCH. VARESANO

DIRETTORE LAVORI: ING. MASSIMO BIASETTI

IMPRESA: BIELETTRICA S.A.S. con sede in Via Castelletto Cervo, 311,
13836 COSSATO (BI)

IMPORTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICA: 52.702,79 € oltre ad 1.300,21 € per gli oneri della sicurezza

DURATA DEI LAVORI: 45 GIORNI SOLARI CONTINUATIVI

iENERGY SRL

Via Aldo Moro 4, 25124 Brescia
inergy@pec.it

P.IVA e C.F. 03831120989 - Tel. 3280055283
Reg. delle imprese 566795 Bs - Cap. Sociale 10.000 euro I.V.

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

Progetto principale:

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 73 del 25.11.2019, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato dal Comune il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto, per un importo complessivo di € 96.000,00 (euro novantaseimila/00).

Il quadro economico del progetto è il seguente:

OPERE DI PROGETTO	
Opere e forniture incluse nella gara	€ 52.949,53
Fornitura di corpi illuminanti esclusa dalla gara	€ 19.284,20
Oneri per la sicurezza (NON SOGGETTE A RIBASSO)	€ 1.300,21
TOTALE OPERE	€ 73.533,94

Descrizione dei Lavori

I lavori consistevano essenzialmente nell'esecuzione di tutte le lavorazioni e forniture nonché nell'attuazione dei piani di sicurezza necessari per l'intervento di riqualificazione di parte dell'impianto di illuminazione pubblica del Comune di Lessona.

I lavori sinteticamente comprendevano:

- Sostituzione di corpi illuminanti ai vapori di mercurio o sodio alta pressione con apparecchi a led;
- Sostituzione di bracci e pali ammalorati con sostegni nuovi;
- Installazione di sistemi di telegestione e telecontrollo nei corpi illuminanti;
- Sostituzione dei quadri elettrici e loro razionalizzazione;
- Opere di completamento.

Aggiudicazione dei lavori

Con determinazione del Responsabile comunale dei Servizi Territoriali n. 206 del 26.11.2019, esecutiva ai sensi di legge, è stato disposto di procedere alla scelta del contraente a cui affidare l'esecuzione in appalto del suddetto lotto di lavori mediante procedura semplificata di cui all'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, come da ultimo modificato dall'art. 1, comma 20, lettera h), della legge n. 55 del 2019, tramite la piattaforma telematica Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione Me.P.A. di Consip (Iniziativa: Lavori di manutenzione - Impianti, OG10 Impianti per la trasformazione alta/media tensione) in forma di richiesta di offerta (RdO), utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi

iENERGY SRL

Via Aldo Moro 4, 25124 Brescia
ienergy@pec.it

P.IVA e C.F. 03831120989 - Tel. 3280055283

Reg. delle imprese 566795 Bs - Cap. Sociale 10.000 euro I.V.

dell'art. 95 comma 4 del medesimo D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;

Con determinazione del Responsabile comunale dei Servizi Territoriali n. 231 del 18.12.2019 si è proceduto ad approvare l'esito della procedura, provvedendo alla esclusione di un partecipante ed alla aggiudicazione dei lavori in favore di Bielettrica di Secco Alberto & C. S.a.s., per l'importo di € 54.003,00 (euro cinquantaquattromilatre/00), oltre IVA di legge, determinato applicando il ribasso del 0,466% (zero/466 per cento) offerto in sede di gara sul prezzo a base d'asta di € 52.949,53 (eurocinquantaduemilanovecentoquarantanove/53) ed aggiungendo al relativo risultato la somma di € 1.300,21 (euro milletrecento/21) a titolo di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Contratto principale

Il contratto per i lavori di cui sopra è stato stipulato presso il Comune di Lessona in data 02 marzo 2020 Repertorio n. 1850 per l'importo di 52.702,79 € oltre ad 1.300,21 € per gli oneri della sicurezza.

Perizia di variante e suppletiva

Si è resa necessaria una perizia di variante approvata il 6 luglio 2020;

Cauzione

Come risulta dal contratto principale, visto l'importo contrattuale, non è stata chiesta alcuna cauzione all'impresa.

Verbali di nuovi prezzi

Si sono resi necessari nuovi prezzi al di fuori di quelli riportati nel CME di gara come da relativo verbale approvato con perizia di variante.

Consegna dei lavori

I lavori furono consegnati il giorno 12 maggio 2020 come da verbale in pari data firmato senza riserve dall'Impresa.

Tempo utile per la esecuzione dei lavori e penale per il ritardo

Il lavoro doveva compiersi in giorni 45 (quarantacinque) naturali, successivi e continui come stabili dal capitolato speciale, decorrenti dal verbale di consegna.

Sospensione e ripresa dei lavori

Si è resa necessaria una sospensione lavori datata 8 giugno 2020 con relativa ripresa dei lavori dell'11 gennaio 2021.

Proroghe

Si è resa necessaria una proroga di 60 giorni a seguito dell'approvazione della perizia di variante.

iENERGY SRL

Via Aldo Moro 4, 25124 Brescia
ienergy@pec.it

P.IVA e C.F. 03831120989 - Tel. 3280055283

Reg. delle imprese 566795 Bs - Cap. Sociale 10.000 euro I.V.

Ultimazione dei lavori

Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva il 30 marzo 2021.

La Direzione dei lavori, con verbale in data 29 marzo 2021, dichiarava ultimati i lavori in data 29 marzo 2021, e pertanto entro il termine utile contrattuale;

Danni di forza maggiore

Durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

Anticipazione in denaro

Non è stata concessa alcuna anticipazione.

E' stato autorizzato e liquidato uno stato di avanzamento dei lavori con certificato di pagamento n. 1 del 10 luglio 2020 per un importo di 37.800,00€

Andamento dei lavori

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto e alle disposizioni del Direttore dei lavori.

Variazioni apportate

Non si sono rese necessarie variazioni se non sulle tempistiche contrattuali.

Stato finale

Lo stato finale è stato redatto in data 23 aprile 2021 un importo complessivo di 47.067,44 € oltre ad 1.300,21 € per gli oneri della sicurezza.

Resta il credito netto dell'Impresa di 9.267,44 € oltre ad 1.300,21 € per gli oneri della sicurezza.

Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa

Importo netto quadro economico autorizzato per lavori	€ 52.949,53
Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale	€ 47.067,44
Minore spesa di	€ 5.882,09

Subappalti

Non sono state affidate lavorazioni in subappalto

Infortuni in corso di lavoro

Durante il corso dei lavori non si è verificato alcun infortunio.

Assicurazioni Sociali e Previdenziali

Il responsabile del procedimento ha regolarmente provveduto all'acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva DURC), per la ditte coinvolte nei lavori.

All'atto delle richieste le Ditte sono risultate regolari, come attestato dalla documentazione in atti al Settore Lavori Pubblici.

iENERGY SRL

Via Aldo Moro 4, 25124 Brescia
ienergy@pec.it

P.IVA e C.F. 03831120989 - Tel. 3280055283

Reg. delle imprese 566795 Bs - Cap. Sociale 10.000 euro I.V.

Avvisi ai creditori

L'avviso ai creditori è stato pubblicato dal comune come da nota protocollo n. 3055 del 3 giugno 2021.

Cessioni di credito da parte dell'Impresa

Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, né rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere.

Riserve dell'Impresa

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

VISITA DI CONTROLLO

Il sottoscritto Direttore dei Lavori, durante tutto il corso dei lavori ha esercitato un costante controllo per accertare la regolare esecuzione dei lavori.

Con la scorta del progetto e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita finale, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti numerosi riscontri, accertamenti, verifiche, controlli, misurazioni, in base ai quali si è constatato che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Sono state verificate molte misure, riscontrandole tutte uguali a quelle riportate nei libretti delle misure e nel registro di contabilità.

Durante il corso dei lavori e in prima della messa in servizio dei nuovi impianti sono state effettuate le verifiche visive e strumentali prescritte dalle norme CEI per gli impianti elettrici di illuminazione pubblica e in particolare:

- Verifica a vista dell'impianto;
- Verifica corrispondenza materiali alle prescrizioni;
- Verifica certificazioni dei materiali e relativa marchiatura di conformità;
- Verifica delle connessioni degli apparecchi, delle giunzioni, delle attestazioni dei cavi;
- Misura, per ciascuna linea elettrica: della resistenza di isolamento della caduta di tensione
- Degli assorbimenti di corrente delle dispersioni di corrente;
- Verifica corretto funzionamento degli interruttori di protezioni o differenziali;

iNERGY SRL

Via Aldo Moro 4, 25124 Brescia
ienergy@pec.it

P.IVA e C.F. 03831120989 - Tel. 3280055283

Reg. delle imprese 566795 Bs - Cap. Sociale 10.000 euro I.V.

Ad opere completate la ditta appaltatrice ha confermato tutte le dichiarazioni di conformità da progetto in quanto non sono stati utilizzati materiali diversi da quelli prescritti.

La documentazione è in atti al Servizio illuminazione pubblica.

iENERGY SRL

Via Aldo Moro 4, 25124 Brescia
ienergy@pec.it

P.IVA e C.F. 03831120989 - Tel. 3280055283
Reg. delle imprese 566795 Bs – Cap. Sociale 10.000 euro I.V.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso,

In seguito alle risultanze della visita sopra riportata, il sottoscritto Direttore dei lavori, considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta che:

- I lavori sono stati eseguiti secondo il progetto approvato, salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- I lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- Per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- Per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
- I lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- Non si sono verificati danni di forza maggiore;
- L'ammontare dei lavori contabilizzati al netto è entro i limiti delle somme autorizzate, anzi inferiore;
- L'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- I prezzi applicati sono quelli del contratto e degli atti seguenti senza eccezione alcuna;
- Non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- L'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- L'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;

CERTIFICA

Che i lavori sopra descritti eseguiti dalla **BIELETTRICA S.A.S.** in base al contratto citato in premessa sono regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

Importo netto dei lavori eseguiti 47.067,44 € oltre ad 1.300,21 € per gli oneri della sicurezza.

Resta il credito netto dell'Impresa di € 9.267,44 € oltre ad 1.300,21 € dei quali si propone il pagamento alla BIELETTRICA S.A.S. a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui trattasi, salvo la prescritta approvazione del presente atto.

iENERGY SRL

Via Aldo Moro 4, 25124 Brescia
ienergy@pec.it

P.IVA e C.F. 03831120989 - Tel. 3280055283

Reg. delle imprese 566795 Bs - Cap. Sociale 10.000 euro I.V.

Lessona, lì 8 giugno 2021

L'appaltatore BIELETTRICA S.A.S.

___firma digitale___

Il Direttore dei Lavori *Ing. Massimo Biasetti*

___firma digitale___

VISTO:

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Varesano

___firma digitale___