

Comune di Lessona

Provincia di Biella

**“ Percorso ciclopedonale protetto di via IV Novembre
-Completamento tratto nord“**

COMMITTENTE	Comune di Lessona (BI)
IMPRESA ESECUTRICE	Impresa F.Ili Sogno & Figlio SRL
CONTRATTO DI APPALTO	Det. R.S. 13 del 13/01/2022
IMPORTO DEI LAVORI	€ 72.291,35 compresi oneri sicurezza
DIREZIONE DEI LAVORI	Arch. Botta Simona, Via Giardini n.56 Cossato (BI)
DIREZIONE DEL CANTIERE	Arch. Rodolfo Sogno, Reg. Lotti Greggio (VC)

**RELAZIONE SUL CONTO FINALE
E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
(Ai sensi D.P.R. n.554 del 21/12/1999 e ss. mm. ii.)**

- Incarico relativo alla progettazione, alla direzione e contabilità lavori conferito con Determinazione S.T.n.177/2021 del 04/11/2021 all' Arch. Simona Botta dello Studio Architetti Associati Bianchetto & Botta, con sede in Cossato (BI) Via Giardini n.56;
- Progetto esecutivo-stralcio denominato “Percorso ciclopedonale protetto di Via IV Novembre – Completamento tratto nord” redatto da Arch. Simona Botta approvato con D.G.C. n.81 del 13/12/2021 e relativa D.G.C. per un importo complessivo così ripartito:

LAVORI A MISURA (opere)	€	70.006,08
ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€	2.285,27
TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	€	72.291,35
IVA 10% su importo lavori	€	7.229,13
<u>TOTALE INTERVENTO</u>	€	<u>79.520,48</u>

(diconsi Euro Settantanovemilacinquecentoventi/48)

DESCRIZIONE SINTETICA DEI LAVORI IN OGGETTO

Le opere in oggetto sono inserite in un intervento generale che riguarda il completamento del percorso protetto (pista ciclo pedonale) recentemente realizzato in lotti lungo la Via IV Novembre, dalla zona di Villa Boggio (Fraz. Mozzetto) alla Fraz. Ratina (incrocio semaforico S.S.).

Il tratto finale, oggetto del presente progetto, si trova tra la località Piccone (fine lotto iniziale) e la fine del II Lotto (zona antistante Azienda Drago) e completa gli interventi realizzati con il I e il II Lotto, oltre al tratto finale a ridosso dell'incrocio semaforico.

Il presente progetto-stralcio è relativo alle seguenti opere di completamento del tratto nord del percorso:

- Allestimenti per la sicurezza del cantiere, recinzioni ed impianto semaforico
- Regolarizzazione e pulizia degli scavi non completati da impresa precedente
- Regolarizzazione scarichi acque stradali con posa di griglie e pozzetti
- Ripristini e nuova posa di cordoli in cls
- Ripristini e nuova posa di massetti autobloccanti
- Rullatura del piano di sottofondo in terra
- Fornitura e posa di geotessile
- Fornitura e posa di misto granulare per fondazioni stradali per cm.20
- Fornitura e posa di misto granulare stabilizzato con emulsioni per cm.10
- Provvista e stesa di conglomerato bituminoso (binder) per cm.7
- Provvista e stesa di malta bituminosa per cm.3
- Fornitura e posa di delineatori stradali come esistenti

ASSUNTORE DEI LAVORI

In seguito a pubblico incanto, il cui verbale di gara è stato approvato con Det.R.S.T. n.199 del 14/12/2021 i lavori sono stati aggiudicati in via definitiva all'Impresa F.Ili Sogno S.R.L. con sede in Greggio (VC) Reg. Lotti per l'importo di € 68.605,96 corrispondente ad un ribasso percentuale del 2,00% sul prezzo a base di gara per le opere di € 70.006,08, oltre ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribassi pari a € 2.285,27, per complessivi € 70.821,23 oltre IVA nella misura di legge.

CONTRATTO

Det. R.S.T. n.199 del 14/12/2021 a cui ha fatto seguito scrittura privata Rep. n.609 del 08/02/2022 stipulata a Lessona presso la Sede Comunale.

IMPORTO CONTRATTO PRINCIPALE

L'importo del contratto principale, al netto del ribasso d'asta (in ragione del 2,00%) è di € 68.605,96 (Diconsi Euro sessantottomilaseicentocinque/96) a cui vanno aggiunti gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

CAUZIONE DEFINITIVA

L'Impresa F.Ili Sogno S.R.L., a garanzia degli obblighi di legge, ha costituito ai sensi dell'Art.3 comma 1 del Codice, cauzione definitiva mediante specifica Polizza Fidejussoria n.2342687 rilasciata dalla società Compagnie française d'assurance pour le commerce extérieur S.A. per l'importo di € 3.544,46.

DIREZIONE DEI LAVORI

I lavori sono stati diretti dalla sottoscritta Arch. Simona Botta dello Studio Architetti Associati Bianchetto & Botta, con sede in Cossato Via Giardini n.56 a seguito dell'incarico relativo alla progettazione, alla direzione e contabilità lavori conferito con Determinazione suddetta.

CONSEGNA DEI LAVORI

I lavori sono stati consegnati il giorno 14/02/2022 con Verbale di consegna lavori.

TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

Sono stati stabiliti dal Capitolato Speciale d'Appalto giorni 60 (sessanta) complessivi e consecutivi dalla data di inizio dei lavori. Il tempo utile doveva quindi scadere il 14/04/2022.

PENALITA'

La penalità è stata fissata dal Contratto in una quota pari a € 150,00 per ogni giorno di ritardo.

SOSPENSIONI E RIPRESE LAVORI

Con l'andamento dei lavori si sono verificate condizioni per effettuare sospensioni e relative riprese dei lavori, secondo il seguente calendario:

- il Verbale di consegna dei lavori in data 14/02/2022;
- il Verbale di sospensione n.1 del 06/04/2022;
- il Verbale di ripresa n.1 del 16/05/2022;

ULTIMAZIONE DI LAVORI

L'ultimazione complessiva dei lavori è avvenuta il giorno 24/05/2022, come accertato con Certificato di Ultimazione Lavori in data 24/05/2022.

DANNO DI FORZA MAGGIORE

Durante il corso dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

LAVORI IN ECONOMIA

Non sono state effettuate opere in economia.

ANDAMENTO DEI LAVORI

I Lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali ed alle specifiche disposizioni impartite dalla Direzione Lavori.

ANTICIPAZIONI ALL'IMPRESA

Non è stata corrisposta anticipazione sull'importo originario contrattuale.

RISERVE DELL'IMPRESA

L'impresa ha firmato i Registri di contabilità, il 2°Stato d'Avanzamento Lavori pari al Finale senza riserve.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ALLE LETTERE LIBERATORIE

Come da comunicazione del Responsabile del Servizio Prot. 0003473 del 15/06/2022, si certifica che l'impresa è in regola con gli adempimenti relativi alle assicurazioni obbligatorie per i dipendenti occupati nei lavori in oggetto.

INFORTUNI SUL LAVORO

Durante il corso dei lavori non si sono verificati infortuni.

TEMPO STABILITO PER IL COLLAUDO

In base al relativo articolo del Capitolato Speciale d'Appalto, il conto finale ed il certificato di regolare esecuzione devono essere redatti entro tre mesi dalla fine dei lavori o ad acquisizione avvenuta della documentazione necessaria alla redazione degli stessi.

OSSERVAZIONI PARTICOLARI

I lavori sono stati seguiti costantemente dalla sottoscritta Direttore dei Lavori ed hanno avuto uno sviluppo regolare.

L'impresa ha firmato la contabilità lavori senza riserve.

I termini contrattuali per l'ultimazione degli stessi sono stati rispettati.

Lessona il 30/06/2022

Il Direttore dei Lavori

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

L'anno duemilaventidue, il giorno 30/06/2022, la sottoscritta Arch. Simona Botta, dello Studio Architetti Associati Bianchetto & Botta, Direttore dei Lavori;

1. Visto l'Art. 141 del D.Lgs 163/2006 e ss.mm. e ii., che consente di sostituire il certificato di collaudo con il Certificato di Regolare Esecuzione per lavori di importo sino a € 500.000,00;
2. Visti gli art. 195 e 208 del D.P.R. 21/12/1999 n.554 e SS.MM.
3. Visto l'art. 37 del D.M. 19/04/2000 n.145 e SS.MM.
4. Visto l'articolo del Capitolato d'Appalto dei lavori in oggetto che prescrive la redazione del Certificato di regolare esecuzione entro tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori.
5. Visto il Contratto d'Appalto – Det. R.S.T. n.199 del 14/12/2021 a cui ha fatto seguito scrittura privata Rep. n.609 del 08/02/2022 stipulata a Lessona presso la Sede Comunale., esecutivo ai sensi di legge con i documenti allegati relativi al progetto.
6. Visti gli atti contabili costituiti da :
 - Libretto delle misure n.1 e n.2
 - Registro di contabilità n.1e n.2
 - Sommario del Registro di Contabilità n.1 e n.2
 - SAL n.1 e n.2 pari al Finale dei lavori
7. Visto il 2° e Ultimo Stato d'Avanzamento pari al Finale redatto in data dal quale risulta che l'importo lavori eseguiti al netto del ribasso d'asta, oltre ad oneri per la sicurezza è di € 68.550,70 oltre a IVA 10%, sul quale sono state operate ritenute del 0,5%.
8. Visto la Relazione sul Conto Finale.
9. Visto il certificato sostitutivo delle lettere liberatorie degli enti assicurativi del Responsabile del Servizio.
10. Premesso e dato atto di quanto sopra, esperite sul luogo dei lavori tutte le verifiche e gli accertamenti tecnico contabili relativi alle opere in oggetto eseguiti dall'Impresa F.Ili Sogno S.R.L., con la scorta del progetto e degli atti contabili, si sono ispezionati i lavori eseguiti e si è constatato che essi sono stati compiuti in conformità a quanto previsto dal progetto stesso.

Ciò premesso, la sottoscritta Direttore dei Lavori, considerato:

- Che i lavori corrispondono alle previsioni progettuali.
- Che per quanto è stato possibile accertare da riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel libretto delle misure e nel registro di contabilità, e riassunte nello stato finale;
- Che i prezzi applicati sono quelli del contratto stipulato;
- Che i lavori sono stati ultimati nei tempi contrattuali;
- Che durante il corso dei lavori l'Impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- Che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla Direzione Lavori durante il corso degli stessi;
- Che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;

CERTIFICA

- Che tutti lavori sono stati eseguiti secondo le prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto, secondo il seguente schema riassuntivo:

	Importo lavori	SAL n.1	SAL n.2 Finale
Importo lavori Oneri Sicurezza	€ 68.550,70	€ 40.579,70	€ 27.971,00 € 2.285,27
Totale opere			€ 30.256,27
IVA 10%	€ 6.855,07	€ 4.037,50	€ 3.025,62
Sommano	75.405,77	€ 44.412,50	€ 33.281,89
Totale Ritenute 0,5%			€ 354,17

- Che la contabilità ad essi relativa è esatta;
- Che, pertanto, fatta salva l'approvazione del presente Certificato il quale sostituisce a tutti gli effetti l'atto formale di collaudo, il credito dell'Impresa ammonta a:

Recupero arrotondamenti	€	0,80
Ritenute per infortuni 0,5%	€	354,17
Residuo credito sull'importo lavori liquidato	€	354,97
(Euro trecentocinquantaquattro/97)		

Lessona il 30/06/2022

Il Direttore dei Lavori