

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI BIELLA

COMUNE DI LESSONA

INTERVENTO

**ADEGUAMENTO STRUTTURALE DELLE
COPERTURE DEL FABBRICATO SCUOLA
PER L'INFANZIA E FABBRICATO
ACCESSORIO**

OGGETTO

**CERTIFICATO DI REGOLARE
ESECUZIONE**

FIGURE

R.U.P. : Arch. Lorenzo Varesano
Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Lessona

D.L. : Arch. Massimo Piccaluga
Via Piemonte n° 40 COSSATO (BI)

IMPRESA: IMPRESA EDILE F.lli RIZZA'
Via Paruzza n°5 COSSATO (BI)



CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

COMMITTENTE: COMUNE DI LESSONA

LAVORI: ADEGUAMENTO STRUTTURALE DELLE COPERTURE DEL FABBRICATO SCUOLA PER L'INFANZIA E FABBRICATO ACCESSORIO.

IMPRESA: EDILE F.lli RIZZA' snc – con sede a Cossato, Via Paruzza n°5

CONTRATTO: Rep. n° 1856 del 28.11.2021

VISTO IL PROGETTO PRINCIPALE redatto dal sottoscritto Arch. Massimo Piccaluga in data agosto 2021, approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n°50 del 23.08.2021, per un importo complessivo di 131.000,00 € così ripartito:

per lavori soggetti a ribasso d'asta:	€	73.500,00
oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	13.500,00
per somme a disposizione dell'Amministrazione:	€	<u>44.000,00</u>
Sommano	€	131.000,00

VISTA L'AGGIUDICAZIONE DEI LAVORI all'Impresa EDILE F.LLI RIZZA' SNC con sede legale in Via Paruzza n°5 a Cossato (BI), la quale offrì un ribasso pari al 0,50% sull'importo a base d'asta dei lavori;

VISTO IL CONTRATTO PRINCIPALE stipulato in data 28.11.2021, n° 1856 di repertorio, per l'importo che al netto del ribasso d'asta, pari a € 86.632,50, di cui € 73.132,50 per opere e € 13.500,00 per oneri per la sicurezza.

VISTA LA CONSEGNA DEI LAVORI in data 13.10.2021, in pendenza della stipula del contratto, sotto le riserve di legge, ai sensi dell'art. 12 del C.S.A.; pertanto, considerando che l'art. 13 del Capitolato speciale d'appalto fissava il tempo per l'esecuzione dei lavori in 120 giorni consecutivi a decorrere dal verbale di consegna, la scadenza per l'esecuzione delle opere era fissata per il giorno 10.02.2022.

VISTA LA SOSPENSIONE DEI LAVORI impartita in data 18.10.2021 dal sottoscritto D.L., in quanto il proseguimento delle lavorazioni era incompatibile con lo svolgimento delle attività didattiche, come concordato con il R.S.P.P. della Scuola per l'Infanzia.

VISTA LA RIPRESA DEI LAVORI in data 03.01.2022; con conseguente scadenza per l'esecuzione dei lavori fissata per il giorno 28.04.2022.

VISTO IL CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI redatto in data 28.04.2022, constatando, di conseguenza, che i lavori vennero eseguiti in tempo utile contrattuale.

VISTO IL CERTIFICATO DI ACCONTO emesso in n. 1 certificato di pagamento per l'importo totale di € 83.160,76.

VISTO LO STATO FINALE redatto in data 01.07.2022 e raggiunge l'importo complessivo netto € 86.632,50 così distinto:

a) - per lavori e somministrazioni, compresi oneri per la sicurezza	€	86.632,50
da cui sono dedotte		
b) - per certificati di acconto già emessi	€	<u>- 83.160,76</u>
Resta quindi il credito netto dell'Impresa in	€	3.471,74

VISTO CHE durante l'esecuzione dei lavori non sono stati rilevati **DANNI DI FORZA MAGGIORE**.

VISTO L'ANDAMENTO DEI LAVORI che si è svolto con regolarità e non si sono verificati incidenti o inconvenienti di sorta o situazioni di impedimento tecnico tali da costituire elemento di rilievo ai fini delle lavorazioni in corso. I lavori si sono, inoltre, svolti in conformità delle norme contrattuali e delle speciali disposizioni impartite all'atto pratico dalla Direzione dei Lavori.

VISTI I SUBAPPALTI che l'Impresa EDILE F.LLI RIZZA' snc ha regolarmente richiesto ed ottenuto autorizzazione al subappalto o subcontratto della seguente Impresa:

a) Impresa Edil A-Z srl, con sede a Pray (BI) per il montaggio e smontaggio del ponteggio e ripassatura del tetto, per un'importo complessivo di € 25.000,00, oltre ad IVA.

VISTO CHE NON SONO STATE APPORTATE VARIAZIONI ESSENZIALI al progetto esecutivo, se non alcuni piccoli interventi o modifiche di dettaglio che rientrano nell'ambito della discrezionalità del Direttore dei Lavori e che non hanno comportato alcuna modificazione sostanziale al quadro complessivo dell'opera.

VISTO IL COLLAUDO STATICO a firma dell'Arch. Gian Luca Bassetto, in data 16.06.2020, senza prescrizione o evidenza alcuna.

VISTO CHE L'IMPRESA ha firmato il registro di contabilità senza porre riserve.

VISTO CHE durante il lavoro non è avvenuto nessun infortunio,

VISTO CHE l'Impresa ha regolarmente assicurato i propri operai per gli infortuni sul lavoro con posizione assicurativa presso l'INAIL n.4199668

VISTA LA COMUNICAZIONE SULL'AVVISO AI CREDITORI emessa in data 26.05.2022 dal Responsabile del Servizio del Comune di Lessona, Arch. Lorenzo Varesano.

dopo aver proceduto alla ricognizione dei lavori eseguiti in contraddittorio con l'Impresa ed al riscontro di tutti i documenti contabili, ha verificato che i lavori eseguiti sono conformi al progetto precedentemente indicato.

Cossato, 01.07.2022

Fratelli Rizzà s.n.c.
IMPRESA EDILE
Via Portico, 5 - 13836 COSSATO (BT)
Per accettazione, l'Impresa

Arch. Massimo Piccaluga

