

Regione Piemonte - Provincia di Biella

COMUNE DI LESSONA

“Riqualificazione Strada del Mulino – Lotto 1”

CUP: C29J18000280004 - CIG: 8559733321

Impresa: CAVE DI SOSTEGNO s.r.l. - Viale Macallè 41 - Biella

Contratto: stipulato in data 31/03/2021 n. repertorio 587

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(D.P.R. 207/2010 Art. 237)

(D.Lgs. n. 50/2016 Art. 102 comma 2)

L'anno 2022, il mese di Novembre, il giorno 16, in Lessona,

IL SOTTOSCRITTO DIRETTORE DEI LAVORI:

Visto il **progetto di fattibilità tecnica ed economica** in data Gennaio 2019 redatto dal dott. ing. Davide Martiner Testa dello Studio “Mello Rella & Associati - Ingegneria - Studio Tecnico di: Fanton F. - Gattardi L. - Martiner Testa D. - Massarotti E.” Via Roma 39 - Valdengo (BI), per l'importo complessivo di Euro 300.000,00== ed approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 10 del 01/03/2019.

Visto il **progetto definitivo** in data Dicembre 2019 redatto dal dott. ing. Davide Martiner Testa dello Studio “Mello Rella & Associati - Ingegneria - Studio Tecnico di: Fanton F. - Gattardi L. - Martiner Testa D. - Massarotti E.” Via Roma 39 - Valdengo (BI), per l'importo complessivo di Euro 48.000,00==, che ha ottenuto le seguenti autorizzazioni: Autorizzazione Paesaggistica rilasciata dal Comune di Lessona, n. 1/2020 del 22/01/2020, Autorizzazione per interventi in terreni sottoposti a vincolo idrogeologico ai sensi della L.R. n. 45/1989 rilasciata dal Comune di Lessona, n. 1/2020 del 22/01/2020, approvato con Deliberazioni del Consiglio Comunale n. 10 del 28/05/2020 e n. 22 del 13/07/2020, valevoli anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità e dell'imposizione del vincolo espropriativo.

Visto il **progetto esecutivo** in data Agosto 2020 redatto dal dott. ing. Davide Martiner Testa dello Studio “Mello Rella & Associati - Ingegneria - Studio Tecnico di: Fanton F. - Gattardi L. - Martiner Testa D. - Massarotti E.” Via Roma 39 - Valdengo (BI), approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 46 del 21/09/2020, per l'importo complessivo di Euro 48.000,00== e distinto come segue:

a) lavori “a corpo” a base d’asta	Euro	26.220,00==
oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d’asta)	Euro	1.430,00==
Totale lavori	Euro	27.650,00==
b) somme a disposizione dell’Amministrazione :		
I.V.A. 22% su lavori	Euro	6.083,00==
Spese tecniche prog, dl, coord sic. (compreso 4% Cassa Ingegneri)	Euro	4.472,00==
Spese tecniche rel geologica (compreso 2% Cassa Geologi)	Euro	918,00==
I.V.A. 22% su spese tecniche	Euro	1.185,80==
Indennizzi per occupazioni, tasse registro, imposte ipotecarie e catastali	Euro	6.000,00==



Incentivo alla progettazione
Imprevisti e arrotonamenti

	Euro	553,00==		
	Euro	1.138,20==		
Sommano	Euro	20.350,00==	Euro	20.350,00==
	<u>Complessivamente</u>		<u>Euro</u>	<u>48.000,00==</u>

Nella **procedura negoziata** tenutasi dal Comune di Lessona rimase aggiudicataria l'Impresa Cave di Sostegno s.r.l. - Viale Macallè 41 - Biella (BI), come da Determinazione n.12 del 18/01/2021.

Visto il documento di stipula del **Contratto** in data 31 Marzo 2021 n. rep. 587, col quale l'appaltatore Cave di Sostegno s.r.l. - Viale Macallè 41 - Biella (BI), in base al ribasso del 10,657% offerto, assume l'esecuzione dei suindicati lavori per l'importo di Euro 24.855,79==, derivante da:

a) per lavori lordi "a corpo"	Euro	26.220,00==
b) ribasso d'asta del 10,657%	<u>Euro</u>	<u>- 2.794,21==</u>
c) per lavori netti "a corpo"	Euro	23.425,79==
d) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	<u>Euro</u>	<u>1.430,00==</u>
	<u>Importo contrattuale</u>	<u>Euro 24.855,79==</u>

Direttore dei Lavori: dott. ing. Massarotti Emanuele, facente parte dello Studio "Mello Rella & Associati - Ingegneria - Studio Tecnico di Fanton F. - Gattardi L. - Martiner Testa D. - Massarotti E." via Roma 39 - Valdengo (BI).

Visto il **verbale di consegna** dei lavori in data 30/08/2021.

Vista la **proroga dei lavori**, di cui alla determinazione n. 172 del 26/10/2021, con la quale si concedono ulteriori 30 giorni,

Vista la **proroga dei lavori**, di cui alla determinazione n. 189 del 29/11/2021, con la quale si concedono ulteriori 30 giorni,

Visto il **verbale di sospensione** redatto in data 13/12/2021 ed il **verbale di ripresa** redatto in data 01/03/2022, dai quali risulta che i lavori sono stati sospesi dal 08/12/2022 al 01/03/2022, per complessivi giorni n. 83 (ottantatre),

Visto il **verbale di sospensione n.2** redatto in data 15/03/2022 ed il **verbale di ripresa n.2** redatto in data 13/10/2022, dai quali risulta che i lavori sono stati sospesi dal 11/10/2022 al 13/10/2022, per complessivi giorni n. 216 (duecentosedici),

Ritenuto che il **tempo utile** per l'esecuzione dei lavori risulta di complessivi giorni n. 419 (quattrocentodiciannove) decorrenti dalla data del verbale di consegna, come risulta dal seguente prospetto:

a) per contratto (Art. 14 del Contratto d'Appalto)	giorni	n.	60
b) per proroga	giorni	n.	60
c) per sospensioni	giorni	<u>n.</u>	<u>299</u>
	<u>Totale</u>	<u>giorni</u>	<u>n. 419</u>

che pertanto la **scadenza definitiva del tempo utile** è risultata al 22/10/2022.

Visto il **certificato di ultimazione** in data 17/10/2022 dal quale risulta che le lavorazioni al 17/10/2022 sono ultimate.

Sono stati pertanto impiegati 5 (cinque) giorni in meno rispetto a quelli prescritti.

Visto che l'Impresa ha comunicato il seguente **subaffidamento** (con importo inferiore al 2% dell'importo di contratto):

- all'impresa CANTIERI STRADALI GALLO SRL con sede in Arborio (VC) Via Camillo de

Rossi 18, per opere di bitumatura, per un importo di inferiore al 2% dell'importo di contratto, presa d'atto in data 30/09/2022 prot. 0005676.

Visto che l'Impresa ha presentato la seguente **documentazione sui materiali impiegati**:

- CIVA BLOCK-PAVING S.r.l. – via Martiri della libertà 2 – albiano d'Ivrea (TO): scheda tecnica geogriglia cunetta francese Tipo A;

Precisato infine le minori somme di contratto impiegate sono riconducibili a lavorazioni non eseguite nell'intervento H, dove si è ritenuto di non procedere al rizezionamento del pendio e stesa della juta. Ciò in quanto dopo aver realizzato il muretto di contenimento detriti alla base, il pendio ha mostrato una certa stabilità nel tempo, mentre un intervento di scoronamento-riprofilatura avrebbe potuto innescare fenomeni di scivolamento o piccoli franamenti di materiale costituito da roccia fortemente alterata, che si sono rilevati tipici dei pendii limitrofi ove interessati da simili lavorazioni.

Visto la **Relazione del Direttore dei Lavori sul conto finale** emessa in data 17/10/2022.

Proceduto alla ricognizione dei lavori eseguiti in contraddittorio dell'Impresa.

Riscontrati tutti i documenti contabili.

VERIFICATO:

- che i lavori eseguiti sono appunto quelli previsti col progetto e secondo quanto descritto nella relazione del direttore dei lavori sul conto finale, per i quali furono autorizzati i fondi occorrenti nella somma di contratto di Euro 24.855,79 ==

- che a seguito di revisione dei prezzi, allegata al SAL n.2 occorre corrispondere all'impresa una ulteriore somma, calcolata ai sensi dell'art. 26 del d.l. 50 del 17/05/2022 convertito con L. 91 del 15/07/2022, dell'importo di Euro 1.560,68

- che l'importo dei lavori quale risulta dal **conto finale** in data 17/10/2022, per lavori a tutto il 17/10/2022, ammonta ad Euro 25.948,50 == superiore alla somma di contratto causa la revisione prezzi

- che l'Impresa ha firmato il registro di contabilità **senza riserve.**

ACCERTATO :

- che i lavori eseguiti corrispondono alle risultanze contabili.

- che i prezzi applicati delle categorie di lavoro sono quelli contrattuali.

- che l'Impresa ha provveduto all'**assicurazione degli operai** contro gli infortuni sul lavoro mediante Polizza n. 13064228 rilasciata dall'Istituto Nazionale Infortuni, sede di Biella, con decorrenza continuativa.

- che non è avvenuto **nessun infortunio sul lavoro.**

- che il sottoscritto Direttore dei Lavori ha inviato le richieste alla stazione appaltante relative alle "assicurazioni sociali, cessione di credito ed avviso ai creditori" con lettera del 18/10/2022 Prot. n.128/Mas, consegnata a mano.

- che, come da attestazione del Responsabile del Procedimento del Comune di Lessona, arch. Lorenzo Varesano, trasmessa con Prot. n. 0006627 del 15/11/2022, a seguito di pubblicazione di **avviso dei creditori** all'albo pretorio comunale, risulta che l'Impresa **non ha ceduto l'importo dei suoi crediti**, né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori sopra citati e che non esistono atti impeditivi d'altro genere.

CERTIFICA

- che i lavori di: "**Riqualificazione Strada del Mulino – Lotto 1**", assunti dall'Impresa CAVE DI SOSTEGNO s.r.l. - Viale Macallè 41 - Biella, sono stati regolarmente eseguiti in conformità

delle prescrizioni contrattuali e secondo quanto descritto nella relazione del direttore dei lavori sul conto finale, pertanto ne liquida i seguenti importi:

a) per lavori lordi "a corpo"	Euro	25.634,66==
b) ribasso d'asta del 10,657%	Euro	- 2.731,89==
c) per lavori netti "a corpo"	Euro	22.957,82==
d) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	Euro	1.430,00==
	<u>Importo</u>	<u>Euro 24.387,82==</u>
e) revisione prezzi	Euro	1.560,68==
	<u>Importo complessivo</u>	<u>Euro 25.948,50==</u>

f) certificato di acconto già emesso:

1° - emesso in data 14/03/2022 per lavori a tutto il 11/03/2022	Euro	19.556,73==
2° - emesso in data 17/10/2022 per lavori a tutto il 17/10/2022	Euro	4.244,42==

<u>Totale deduzione</u>	Euro	<u>23.801,15==</u>
<u>Residua la somma di</u>	Euro	<u>2.147,35==</u>

(diconsi Euro Duemilacentotrentasette/35==) che può essere pagata all'Impresa **a saldo** di ogni suo avere per l'esecuzione dei lavori suindicati salvo le risultanze della revisione contabile, nonché la superiore approvazione del presente atto.

Fatto in unico originale, letto, confermato e sottoscritto.

Lessona, 16 Novembre 2022



Il Direttore dei Lavori

[Handwritten signature of the Director of Works]

L'Impresa
[Handwritten signature of the contractor]

Il Responsabile del Procedimento

[Handwritten signature of the responsible official]



Cunetta



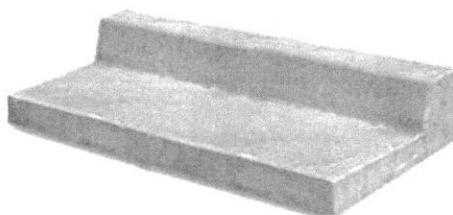
Cunette di calcestruzzo vibrato per la raccolta e il deflusso delle acque meteoriche superficiali negli elementi di scarico, realizzate con cemento grigio ad alta resistenza e inerti selezionati.

CARATTERISTICHE TECNICHE



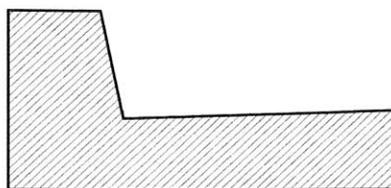
Tipologia canaletta	Larghezza [cm]	Lunghezza [cm]	Altezza [cm]	Peso [kg/cad.]
Tipo A	30	50,0	6/9	30,0
Tipo B1	40	50,0	6/9	35,0
Tipo B1 - Caditoia	40	50,0	6/9	35,0
Tipo C	80	100,0	10/20	307,0

Cunetta Francese



Cunette di calcestruzzo vibrato tipo "Francese" per la raccolta e il deflusso delle acque meteoriche superficiali negli elementi di scarico. Realizzate calcestruzzo dosaggio 300 Kg/mc di cemento tipo II/B-LL 42,5 ed inerti selezionati.

CARATTERISTICHE TECNICHE



Tipologia canaletta	Larghezza [cm]	Lunghezza [cm]	Altezza [cm]	Peso [kg/cad.]
Tipo A	43	150,0	30 - 8 - 13	202,0
Tipo B1	100	150,0	17 - 7 - 17	450,0
Tipo B2	100	150,0	25 - 15 - 25	643,0
Tipo New	100	95,0	35 - 10 - 20	400,0