



# COMUNE DI LESSONA

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI BIELLA

## SERVIZI TERRITORIALI

**LAVORI** CONSOLIDAMENTO VERSANTE AREA  
PERTINENZIALE IMMOBILE COMUNALE VIA  
FRATELLI BIANCHETTO 43 – LOTTO 2

**COMMITTENTE** Comune di Lessona, Piazza G. Marconi, 5 –  
Lessona (BI)

**R.U.P.** Arch. Lorenzo VARESANO

**DITTA APPALTATRICE** FRATELLI D'AMBROSIO S.R.L., Sagliano  
Micca (BI)

**AGGIUDICAZIONE** Determinazione Responsabile Servizi  
Territoriali n. 235 del 19.12.2019 - importo  
lavori euro 25'625,85 oltre oneri per la  
sicurezza pari a euro 1'985,00

**CONTRATTO D'APPALTO** Rep. 558 del 11.02.2020

### Certificato di regolare esecuzione

(Art. 102 comma 2 D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.)

|                          |      |
|--------------------------|------|
| <b>COMUNE DI LESSONA</b> |      |
| Prot. N. ....            | 4440 |
| 14 AGO. 2020             |      |
| Tit. .... Classe .....   |      |
| Risposto il .....        |      |

#### PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 74 in data 02.12.2019, è stato approvato il progetto esecutivo inerente i "Lavori di consolidamento versante area pertinenziale immobile comunale Via Bianchetto 43 – lotto 2", progetto a firma del Dott. For. Marco Calandri, membro di A&T Progetti S.r.l., e del Geol. Sergio Rolfo per quanto di propria competenza;
- con Determinazione n. 235 del 19.12.2019 tali lavori sono stati affidati all'Impresa Fratelli D'Ambrosio S.r.l. di Sagliano Micca (BI), Via Federico Rosazza n 4, P.I. 00238870026;
- in data 11.02.2020 si è provveduto alla stipula del contratto di appalto, annotato al Repertorio n. 558, per un importo lavori di € 27.610,85;
- per l'esecuzione dei lavori il contratto prevedeva 40 giorni naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna;

#### VISTI:

- il verbale di consegna lavori del 11.02.2020, con scadenza termine utile per l'esecuzione dei lavori previsto per il 23.03.2020;
- il verbale di ultimazione lavori del 16.03.2020, al netto di alcune lavorazioni minori da completare, relative alla realizzazione della recinzione a monte dell'opera, la semina del paramento e la messa a dimora degli arbusti, da verificare in sede di certificazione di regolare esecuzione dell'opera, come meglio di seguito quantificate:

| lavorazione            | importo progetto in | importo al netto del ribasso offerto in sede di gara (4,00%) |
|------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------|
| inerbimenti            | € 180,35            |                                                              |
| recinzione             | € 1.049,37          |                                                              |
| messa a dimora arbusti | € 2.809,50          |                                                              |
| Per un totale di       | € 4.039,59          | € 3.878,01                                                   |



## SERVIZI TERRITORIALI

- la documentazione relativa al 1° stato di avanzamento lavori - pari al finale - ed il relativo certificato di pagamento n. 1 del 18.03.2020 per un importo netto di € 23.713,45 + IVA 22%;

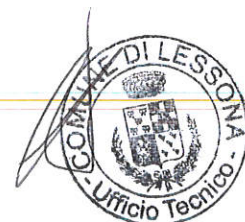
|                                                           |                   |
|-----------------------------------------------------------|-------------------|
| Lavori e somministrazioni                                 | 26'693,59         |
| <b>SOMMANO importi soggetti a ritenute euro</b>           | 26'693,59         |
| IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE<br>oneri per la sicurezza | 1'985,00          |
| <b>SOMMANO importi NON soggetti a ritenute euro</b>       | 1'985,00          |
|                                                           | <b>DETRAZIONI</b> |
| ribasso a base d'asta 4%                                  | 1'067,74          |
| importi lavori in sospeso (al netto rib.)                 | 3'878,01          |
| incidenza percentuale infortuni (0.5%)                    | 19,39             |
| Ammontare dei certificati precedenti euro                 | 0,00              |
| <b>SOMMANO LE DETRAZIONI euro</b>                         | 4'965,14          |
| <b>CREDITO Impresa arrotondato a 0 euro</b>               | 23'713,45         |
| per I.V.A. al 22%                                         | 5'216,96          |
| <b>TOTALE GENERALE euro</b>                               | 28'930,41         |

- la determinazione dei Servizi Territoriali n. 66 del 30.03.2020, con cui è stata approvata la documentazione relativa al 1° stato di avanzamento lavori - pari al finale, e con cui è stato disposto di liquidare la fattura n. 0000022/PA del 23.03.2020 a favore della Ditta esecutrice per € 23.713,45 oltre IVA 22%;

- il verbale di visita di collaudo, su sopralluogo effettuato in data 02.07.2020, acquisito al prot. 3730 in data 13.07.2020, a firma del Collaudatore Arch. Michele Bossio e del Direttore Lavori Strutturali Dott. Marco Calandri, con cui è stata attestata la conclusione dei lavori, comprese le opere minori in sospeso alla data di fine lavori, e con cui sono state impartite le seguenti prescrizioni operative alla ditta esecutrice, da compiersi nel termine di 15 giorni: "1) Si dovrà provvedere a colmare le fratture riscontrate con materiale terroso, senza riportare grandi quantitativi di materiale ma utilizzando il materiale in posto. Si provvederà ad un'adeguata compattazione con piastra vibrante o attrezzature manuali. 2) Si provvederà a legare gli elementi metallici del paramento e a eseguire un riempimento nel punto in cui si è rilevata la mancanza di materiale terroso, nel punto di giunzione con il muro esistente. 3) Si dovrà provvedere a mettere a dimora, sulla scarpata di collegamento tra il muro esistente e il paramento, a almeno tre esemplari di *Cytisus scoparius* in modo da garantire una copertura ottimale della superficie.";

- la relazione e certificato di collaudo, redatta in data 21.07.2020, acquisita al prot. 4435 in data 14.08.2020, a firma del Collaudatore Arch. Michele Bossio, che attesta l'adempimento da parte della Ditta alle prescrizioni impartite in sede di precedente sopralluogo e collauda le opere;

DATO ATTO CHE:



- i lavori eseguiti dall'Impresa FRATELLI D'AMBROSIO S.R.L. corrispondono a quelli previsti dal progetto approvato;
- i medesimi sono stati eseguiti con buoni materiali ed a regola d'arte;
- gli operai vennero regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro;
- per le opere in oggetto, in data 06.04.2020 si è provveduto alla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale di Avviso ai Creditori per quindici giorni consecutivi, Registro Pubblicazioni n. 221/2020; e che entro scadenza non risulta pervenuta alcuna contestazione in merito;
- l'Impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti o rilasciato deleghe o procure a favore di terzi;
- l'importo dei lavori, viste le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dall'Impresa, è compreso nei limiti della somma autorizzata;
- il credito residuo dell'Impresa, a seguito del completamento delle opere minori e delle ritenute precedentemente applicate risulta dalla seguente tabella:

|                                             |             |
|---------------------------------------------|-------------|
| importo di contratto                        | € 27.610,85 |
| certificato di pagamento n. 1 a fine lavori | € 23.713,45 |
|                                             |             |
| saldo da liquidare                          | € 3.897,40  |

A seguito di visita finale in data 14.08.2020 presso via Bianchetto 43 a Lessona, il sottoscritto Arch. Lorenzo VARESANO, in qualità di Direttore dei Lavori di cui in oggetto

### CERTIFICA

- che i lavori di cui sopra, sono stati regolarmente eseguiti dall'Impresa FRATELLI D'AMBROSIO S.R.L. e ne liquida l'importo netto a saldo di € 3.897,40;
- che dalla data di emissione del presente certificato di regolare esecuzione si può procedere, con lo svincolo della garanzia definitiva di cui all'articolo 103 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché al pagamento della rata di saldo su indicata, previo deposito da parte della Affidataria di cauzione o garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di pari importo.

Lessona, 14.08.2020

Il Direttore dei Lavori

(Arch. Lorenzo VARESANO)

