



COMUNE DI LESSONA

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI BIELLA

SERVIZI TERRITORIALI

LAVORI CONSOLIDAMENTO VERSANTE AREA
PERTINENZIALE IMMOBILE COMUNALE VIA
FRATELLI BIANCHETTO 43 – LOTTO 1

COMMITTENTE Comune di Lessona, Piazza G. Marconi, 5 –
Lessona (BI)

R.U.P. Arch. Lorenzo VARESANO

DITTA APPALTATRICE FRATELLI D'AMBROSIO S.R.L., Sagliano
Micca (BI)

AGGIUDICAZIONE Determinazione Responsabile Servizi
Territoriali n. 171 del 15.10.2019 - importo
lavori euro 25'478,74 oltre oneri per la
sicurezza pari a euro 2'036,00

CONTRATTO D'APPALTO Rep. 555 del 08.11.2019

COMUNE DI LESSONA	
Prot. N.	4439
14 AGO. 2020	
Tit.	Classe
Risposto il	

Certificato di regolare esecuzione

(Art. 102 comma 2 D.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i.)

PREMESSO CHE:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 51 in data 09.09.2019, è stato approvato il progetto esecutivo inerente i "Lavori di consolidamento versante area pertinenziale immobile comunale Via Bianchetto 43 – lotto 1", progetto a firma del Dott. For. Marco Calandri, membro di A&T Progetti S.r.l., e del Geol. Sergio Rolfo per quanto di propria competenza;
- con Determinazione n. 171 del 15.10.2019 tali lavori sono stati affidati all'Impresa Fratelli D'Ambrosio S.r.l. di Sagliano Micca (BI), Via Federico Rosazza n 4, P.I. 00238870026;
- in data 08.11.2019 si è provveduto alla stipula del contratto di appalto, annotato al Repertorio n. 555, per un importo lavori di € 27.514,74;
- per l'esecuzione dei lavori il contratto prevedeva 40 giorni naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna;

VISTI:

- il verbale di consegna lavori del 29.10.2019, con scadenza termine utile per l'esecuzione dei lavori previsto per il 08.12.2019;
- il verbale di sospensione lavori del 04.11.2019, per condizioni climatiche sfavorevoli e rischio gelo;
- il verbale di ripresa lavori del 11.02.2020, con scadenza termine utile per l'esecuzione dei lavori differito al 19.03.2020;
- il verbale di ultimazione lavori del 16.03.2020, al netto di alcune lavorazioni minori da completare, relative alla realizzazione della recinzione a monte dell'opera, la semina del paramento e la messa a dimora degli arbusti, da verificare in sede di certificazione di regolare esecuzione dell'opera, come meglio di seguito quantificate:

lavorazione	importo progetto in	importo al netto del ribasso offerto in sede di gara (11,00%)
inerbimenti	€ 188,94	
recinzione	€ 1.099,34	



SERVIZI TERRITORIALI

messa a dimora arbusti	€ 2.943,28	
Per un totale di	€ 4.231,56	€ 3.766,09

- la documentazione relativa al 1° stato di avanzamento lavori - pari al finale - ed il relativo certificato di pagamento n. 1 del 18.03.2020 per un importo netto di € 23.729,82 + IVA 22%;

Lavori e somministrazioni	28'627,80
SOMMANO importi soggetti a ritenute euro	28'627,80
IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE oneri per la sicurezza	2'036,00
SOMMANO importi NON soggetti a ritenute euro	2'036,00
	DETRAZIONI
ribasso a base d'asta 11%	3'149,06
importi lavori in sospeso (al netto rib.)	3'766,09
incidenza percentuale infortuni (0.5%)	18,83
Ammontare dei certificati precedenti euro	0,00
SOMMANO LE DETRAZIONI euro	6'933,98
CREDITO Impresa arrotondato a 0 euro	23'729,82
per I.V.A. al 22%	5'220,56
TOTALE GENERALE euro	28'950,38

- la determinazione dei Servizi Territoriali n. 65 del 30.03.2020, con cui è stata approvata la documentazione relativa al 1° stato di avanzamento lavori - pari al finale, e con cui è stato disposto di liquidare la fattura n. 0000023/PA del 23.03.2020 a favore della Ditta esecutrice per € 23.729,82 oltre IVA 22%;

- il verbale di visita di collaudo, su sopralluogo effettuato in data 02.07.2020, acquisito al prot. 3730 in data 13.07.2020, a firma del Collaudatore Arch. Michele Bossio e del Direttore Lavori Strutturali Dott. Marco Calandri, con cui è stata attestata la conclusione dei lavori, comprese le opere minori in sospeso alla data di fine lavori, e con cui sono state impartite le seguenti prescrizioni operative alla ditta esecutrice, da compiersi nel termine di 15 giorni: "1) Si dovrà provvedere a colmare le fratture riscontrate con materiale terroso, senza riportare grandi quantitativi di materiale ma utilizzando il materiale in posto. Si provvederà ad un'adeguata compattazione con piastra vibrante o attrezzature manuali. 2) Si provvederà a legare gli elementi metallici del paramento e a eseguire un riempimento nel punto in cui si è rilevata la mancanza di materiale terroso, nel punto di giunzione con il muro esistente. 3) Si dovrà provvedere a mettere a dimora, sulla scarpata di collegamento tra il muro esistente e il paramento, a almeno tre esemplari di *Cytisus scoparius* in modo da garantire una copertura ottimale della superficie.";

- la relazione e certificato di collaudo, redatta in data 21.07.2020, acquisita al prot. 4435 in data 14.08.2020, a firma del Collaudatore Arch. Michele Bossio, che attesta l'adempimento da parte della Ditta alle prescrizioni impartite in sede di precedente sopralluogo e collauda le opere;



DATO ATTO CHE:

- i lavori eseguiti dall'Impresa FRATELLI D'AMBROSIO S.R.L. corrispondono a quelli previsti dal progetto approvato;
- i medesimi sono stati eseguiti con buoni materiali ed a regola d'arte;
- gli operai vennero regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro;
- per le opere in oggetto, in data 06.04.2020 si è provveduto alla pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale di Avviso ai Creditori per quindici giorni consecutivi, Registro Pubblicazioni n. 220/2020; e che entro scadenza non risulta pervenuta alcuna contestazione in merito;
- l'Impresa non ha ceduto l'importo dei suoi crediti o rilasciato deleghe o procure a favore di terzi;
- l'importo dei lavori, viste le risultanze dello stato finale accettato senza riserve dall'Impresa, è compreso nei limiti della somma autorizzata;
- il credito residuo dell'Impresa, a seguito del completamento delle opere minori e delle ritenute precedentemente applicate risulta dalla seguente tabella:

importo di contratto	€ 27.514,74
certificato di pagamento n. 1 a fine lavori	€ 23.709,82
saldo da liquidare	€ 3.804,92

A seguito di visita finale in data 14.08.2020 presso via Bianchetto 43 a Lessona, il sottoscritto Arch. Lorenzo VARESANO, in qualità di Direttore dei Lavori di cui in oggetto

CERTIFICA

- che i lavori di cui sopra, sono stati regolarmente eseguiti dall'Impresa FRATELLI D'AMBROSIO S.R.L. e ne liquida l'importo netto a saldo di € 3.804,92;
- che dalla data di emissione del presente certificato di regolare esecuzione si può procedere, con lo svincolo della garanzia definitiva di cui all'articolo 103 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., nonché al pagamento della rata di saldo su indicata, previo deposito da parte della Affidataria di cauzione o garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di pari importo.

Lessona, 14.08.2020

Il Direttore dei Lavori

(Arch. Lorenzo VARESANO)

