



COMUNE DI LESSONA

PROVINCIA DI BIELLA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 9

OGGETTO:

**Opera pubblica denominata "Percorso pedonale in Frazione Foglia - lotto 2".
Approvazione progetto definitivo comportante adozione di variante impositiva
di vincolo espropriativo e dichiarazione di pubblica utilità (Artt. 19 e 16 d.P.R.
327/2001, articolo 17 bis, comma 6 l.r. 56/1977).**

L'anno duemiladiciannove, addì otto, del mese di aprile, alle ore diciannove e minuti zero, nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. dott.ssa Chiara Comoglio - Presidente	Sì
2. Didonè Rosanna - Consigliere	Sì
3. Grosso Giovanni - Consigliere	Sì
4. Cambiè Simone - Vice Sindaco	Sì
5. Bagatin Maura - Consigliere	Sì
6. Furno Luisa - Consigliere	Sì
7. Zago Enzo - Consigliere	Sì
8. Pertici Cinzia - Consigliere	Giust.
9. Paniccia Emidio - Consigliere	Sì
10. Zin Andrea - Consigliere	Sì
11. Cavasin Guerrino - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	10
Totale Assenti:	1

Essendo legale il numero degli intervenuti la Signora dott.ssa Chiara Comoglio nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Signor dott. Luigi Rosso il quale provvede alla redazione del presente verbale.

N. 9 del 08.4.2019

Oggetto: Opera pubblica denominata “Percorso pedonale in Frazione Foglia – lotto 2”. Approvazione progetto definitivo comportante adozione di variante impositiva di vincolo espropriativo e dichiarazione di pubblica utilità. (Artt. 19 e 16 D.P.R. 327/2001, articolo 17 bis, comma L.R. 56/1977).

IL SINDACO

Rilevata la volontà dell'Amministrazione Comunale di realizzare un percorso pedonale che colleghi via Cesare Battisti a via Roma attraverso Fraz. Foglia, costituito da un tratto di sentiero attraverso il bosco ed un tratto di percorso pedonale lungo la S.P. 223;

Richiamate:

- la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 67 del 02.05.2018 con cui si è provveduto ad incaricare lo Studio Associato Territorium di Trivero (Bi), via Marconi 32/a, del servizio di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza e contabilità della suddetta opera;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 45 del 20.07.2018 di approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera in oggetto;
- la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 129 del 27.07.2018 con cui si è stabilito, per ragioni di speditezza esecutiva, di suddividere l'opera in due lotti funzionali a partire dalla progettazione definitiva, il primo per la parte di sentiero entrostante l'area boscata (lotto 1), il secondo per la parte di percorso pedonale da realizzare in fregio alla viabilità provinciale (lotto 2), provvedendo ad affidare un supplemento di incarico al medesimo Studio Associato Territorium;

Visti gli elaborati del progetto definitivo a firma del Dott. Geol. Massimo Biasetti dello Studio Associato Territorium, pervenuti al prot. 646 in data 01.02.2019, di seguito elencati:

- Allegato 1: RELAZIONE GENERALE, TECNICA E QUADRO ECONOMICO;
- Allegato 2: RELAZIONE GEOLOGICA;
- Allegato 3: COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E STIMA COSTI DELLA SICUREZZA;
- Allegato 4: ELENCO ED ANALISI PREZZI;
- Allegato 5: DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI;
- Allegato 7: PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO;
- Tav. 1: TAVOLA DI INQUADRAMENTO;
- Tav. 2: TAVOLA DI PROGETTO;

Acquisito, sulla base del progetto definitivo, il nulla-osta della Provincia di Biella rilasciato in 18.02.2019 Prot. n. 3022, Fascicolo n. 5/2019, poichè le opere risultano da realizzarsi in fregio alla Strada Provinciale 223 "Crocemosso - Lessona";

Atteso che ai fini della realizzazione dell'opera in oggetto risulta necessaria l'espropriazione per pubblica utilità delle seguenti aree:

- una porzione dell'area censita alla mappa catastale come particelle 387 e 388 del foglio 5, di proprietà della Società Giovanni XXIII S.r.l.;
- una porzione dell'area censita come particelle 93 e 596 del foglio 5 di proprietà delle Sigg.re Rossi Gisella e Zelmi Elena;
- una porzione dell'area censita come particella 115 del foglio 5 di proprietà della Ditta Tartaglino S.r.l.;

Dato atto che agli Interessati è stata data comunicazione, di avvio del procedimento espropriativo con nota prot. 819 in data 11.02.2019, mediante raccomandata postale con avviso di ricevimento;

Preso atto che nei trenta giorni successivi alla ricezione delle raccomandate di avvio procedimento (l'ultima consegna è avvenuta il 19.02.2019) sono pervenute n. 2 osservazioni all'approvando progetto definitivo, entrambe formulate dalle Sigg.re Rossi Gisella e Zelmi Elena, acquisite in data 12.03.2019 al prot. 1404 e 18.03.2019 al prot. 1518 (allegato 1);

Considerato che:

- il Responsabile unico del Procedimento ha provveduto, in data 28.03.2019, a formulare un documento di controdeduzione alle osservazioni pervenute, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale (allegato 2);
- ai sensi dell'art. 16 comma 12 D.P.R. 327/2001 *“L'autorità espropriante si pronuncia sulle osservazioni, con atto motivato. Se l'accoglimento in tutto o in parte delle osservazioni comporta la modifica dello schema del progetto con pregiudizio di un altro proprietario che non abbia presentato osservazioni, sono ripetute nei suoi confronti le comunicazioni previste dal comma 4”*;

RITENUTO dunque opportuno pronunciarsi motivatamente sulle osservazioni presentate dalla suddetta Proprietà, approvando integralmente e facendo proprio il documento di controdeduzione all'osservazione, sottoscritto dal Responsabile del Procedimento (allegato 2), precisando altresì che non risulta necessaria alcuna modifica dello schema di progetto;

Visto il quadro economico di progetto, con accluso incarico di progettazione e direzione lavori, che di seguito si riepiloga:

DESCRIZIONE	IMPORTI	
Importo lavori a base di gara compresi oneri per la sicurezza	€ 30.210,00	
A - TOTALE LAVORI		€ 30.210,00
I.V.A. 10% sui lavori	€ 3.021,00	
Spese tecniche progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza, contabilità	€ 2.186,56	
Oneri previdenziali su spese tecniche (2%)	43,14	
I.V.A. 22% su spese tecniche e oneri	€ 484,00	
Fondo incentivante ai sensi dell'art. 113 D.lgs. 50/2016	€ 604,20	
Spese per esproprio (indennizzi, frazionamento, pratiche catastali)	€ 5.000,00	
Arrotondamenti	€ 0,80	
B - SOMME A DISPOSIZIONE		€ 11.310,00
TOTALE A + B		€ 41.520,00

Visto altresì il verbale di validazione del progetto da porre a base di gara, redatto dal R.U.P. in contraddittorio con il progettista in data 26.03.2019, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016;

Dato atto che:

- ai fini del monitoraggio di ogni progetto d'investimento pubblico, come disposto dalla Deliberazione n. 143/2002, adottata dal Comitato Interdisciplinare per la Programmazione Economica, sarà acquisito il Codice Unico di Progetto (C.U.P.): in sede di determinazione a contrattare;
- ai fini delle disposizioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari sarà acquisito presso A.N.A.C. il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.), in sede di determinazione a contrattare;

Considerato che:

- il d.P.R. 327/2001, all'art. 19 recita: "*1. Quando l'opera da realizzare non risulta conforme alle previsioni urbanistiche, la variante al piano regolatore può essere disposta con le forme di cui all'articolo 10, comma 1, ovvero con le modalità di cui ai commi seguenti. 2. L'approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte del consiglio comunale, costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico. 3. Se l'opera non è di competenza comunale, l'atto di approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte della autorità competente è trasmesso al consiglio comunale, che può disporre l'adozione della corrispondente variante allo strumento urbanistico. 4. Nei casi previsti dai commi 2 e 3, se la Regione o l'ente da questa delegato all'approvazione del piano urbanistico comunale non manifesta il proprio dissenso entro il termine di novanta giorni, decorrente dalla ricezione della delibera del consiglio comunale e della relativa completa documentazione, si intende approvata la determinazione del consiglio comunale, che in una successiva seduta ne dispone l'efficacia.*";
- la legge regionale n. 56 del 1977, articolo 17 bis, comma 6 prevede che: "*.....Per la variante urbanistica è, altresì, possibile applicare la procedura semplificata di cui all'articolo 19 del D.P.R. 327/2001; in tale caso con l'adozione della variante allo strumento urbanistico ai sensi dell'articolo 19, commi 2 e 3, del D.P.R. 327/2001, il comune provvede alla pubblicazione della stessa sul proprio sito informatico per quindici giorni consecutivi; entro i successivi quindici*

giorni è possibile presentare osservazioni; il comune dispone, quindi, sull'efficacia della variante ai sensi del comma 4 dell'articolo 19 del D.P.R. 327/2001, tenendo conto delle osservazioni pervenute; la variante è efficace in seguito alla pubblicazione sul bollettino ufficiale della Regione;

Dato atto di procedere dunque alla approvazione della presente deliberazione consiliare di approvazione del progetto definitivo, avente valore di variante urbanistica ex art. 19 comma 2 del d.P.R. 327/2001, procedendo successivamente ex art. articolo 17 bis, comma 6 della legge regionale n. 56 del 1977, ad effettuare la pubblicazione della presente deliberazione consiliare sul sito informatico del Comune per quindici giorni consecutivi, di attendere i successivi quindici giorni per la presentazione delle eventuali osservazioni, e procedere alla seconda deliberazione consiliare, integrativa dell'efficacia della presente, ai sensi del comma 4 dell'articolo 19 del d.P.R. 327/2001, tenendo conto delle eventuali osservazioni pervenute; la variante sarà efficace in seguito alla pubblicazione sul bollettino ufficiale della Regione della suddetta successiva deliberazione di integrazione dell'efficacia;

Ritenuto il predetto progetto meritevole di approvazione;

Visto il D. lgs. 50/2016;

Formula la seguente proposta di deliberazione

1) - di approvare gli elaborati progetto definitivo a firma del Dott. Geol. Massimo Biasetti dello Studio Associato Territorium, pervenuti al prot. 646 in data 01.02.2019, di seguito elencati:

- Allegato 1: RELAZIONE GENERALE, TECNICA E QUADRO ECONOMICO;
- Allegato 2: RELAZIONE GEOLOGICA;
- Allegato 3: COMPUTO METRICO ESTIMATIVO E STIMA COSTI DELLA SICUREZZA;
- Allegato 4: ELENCO ED ANALISI PREZZI;
- Allegato 5: DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI;
- Allegato 7: PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO;
- Tav. 1: TAVOLA DI INQUADRAMENTO;
- Tav. 2. TAVOLA DI PROGETTO;

2) - di approvare il quadro economico di cui in narrativa;

3) - di dare atto che la presente deliberazione ha valore di variante urbanistica ex art. 19 comma 2 del d.P.R. 327/2001 funzionale alla apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

4) - di provvedere, ex art. 17 bis, comma 6 della legge regionale n. 56/1977, alla sua pubblicazione sul sito informatico del Comune per quindici giorni consecutivi, di attendere i successivi quindici giorni per la presentazione delle eventuali osservazioni, e procedere alla seconda deliberazione consiliare, integrativa dell'efficacia della presente, ai sensi del comma 4 dell'articolo 19 del d.P.R. 327/2001, tenendo conto delle eventuali osservazioni pervenute;

5) - di dare atto, ai sensi e per gli effetti dell'art.12 comma 1 d.P.R. 327/2001, che la presente deliberazione costituisce altresì dichiarazione di pubblica utilità, precisando che, ai sensi del 3 comma del suddetto art. 12, la cui efficacia è subordinata al perfezionamento del procedimento di apposizione del vincolo di cui al punto 3;

6) - di pronunciarsi motivatamente sulle osservazioni all'approvando progetto definitivo nell'ambito degli adempimenti di cui all'art. 16 D.P.R. 327/2001, entrambe formulate dalle Sigg.re Rossi Gisella e Zelmi Elena, acquisite in data 12.03.2019 al prot. 1404 e 18.03.2019 al prot. 1518 (allegato 1 alla presente per farne parte integrante e sostanziale), e cioè approvando integralmente e facendo proprio il documento di controdeduzione sottoscritto dal Responsabile del Procedimento in data 28.03.2019 (allegato 2 alla presente per farne parte integrante e sostanziale), dando atto che non risulta necessaria alcuna modifica dello schema di progetto;

7) - di dare atto che:

- il presente provvedimento verrà altresì pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune di Lessona, per rimanervi affisso quindici giorni consecutivi, in esecuzione delle disposizioni di cui alla Legge n. 69/2009;

- in base alla Legge n. 15/2005 ed al Decreto Legislativo n. 104/2010, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al T.A.R. della Regione Piemonte, al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'albo pretorio o, in alternativa, entro 120 giorni al Capo dello Stato, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. n. 1199/1971;

8) - di dare mandato al Responsabile dei Servizi Territoriali ed al Responsabile del Servizio Finanziario di provvedere ai successivi rispettivi adempimenti conseguenti al presente atto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione, relativa all'oggetto, formulata dal Sindaco;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

Con n. 10 voti unanimi favorevoli,

DELIBERA

1) - di approvare la proposta di deliberazione, nel testo risultante dal documento che precede.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ritenuta l'urgenza;

Con n. 10 voti unanimi favorevoli,

D E L I B E R A

1) - di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, ultimo comma, del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
Firmato Digitalmente
dott.ssa Chiara Comoglio

IL SEGRETARIO COMUNALE
Firmato Digitalmente
dott. Luigi Rosso