



COMUNE DI LESSONA

PROVINCIA DI BIELLA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 8

OGGETTO:

Opera pubblica denominata "Percorso ciclopedonale protetto in via IV Novembre". Approvazione di progetto definitivo comportante adozione di variante impositiva di vincolo espropriativo e dichiarazione di pubblica utilità (Artt. 19 e 16 d.P.R. 327/2001, articolo 17 bis, comma 6 l.r. 56/1977).

L'anno duemiladiciannove, addì otto, del mese di aprile, alle ore diciannove e minuti zero, nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. dott.ssa Chiara Comoglio - Presidente	Sì
2. Didonè Rosanna - Consigliere	Sì
3. Grosso Giovanni - Consigliere	Sì
4. Cambiè Simone - Vice Sindaco	Sì
5. Bagatin Maura - Consigliere	Sì
6. Furno Luisa - Consigliere	Sì
7. Zago Enzo - Consigliere	Sì
8. Pertici Cinzia - Consigliere	Giust.
9. Paniccia Emidio - Consigliere	Sì
10. Zin Andrea - Consigliere	Sì
11. Cavasin Guerrino - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	10
Totale Assenti:	1

Essendo legale il numero degli intervenuti la Signora dott.ssa Chiara Comoglio nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Signor dott. Luigi Rosso il quale provvede alla redazione del presente verbale.

N. 8 del 08.4.2019

Oggetto: Opera pubblica denominata "Percorso ciclopedonale protetto in Via IV Novembre". Approvazione di progetto definitivo comportante adozione di variante impositiva di vincolo espropriativo e dichiarazione di pubblica utilità (Artt. 19 e 16 del D.P.R. 327/2001, articolo 17 bis, comma 6 L.R. 56/1977).

IL SINDACO

Rilevata la volontà dell'Amministrazione Comunale di completare il percorso protetto per i pedoni ed i ciclisti lungo via IV Novembre - S.P. 223 nel tratto compreso tra i numeri civici 149 e 165, dato l'intenso transito veicolare, al fine di migliorare la sicurezza di percorrenza da parte dell'utenza pedonale e ciclistica;

Richiamate:

- la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 72 del 07.05.2018 con cui si è provveduto all'affidamento in favore dell'Arch. Simona Botta, socio dello Studio Associato Bianchetto & Botta di Cossato, del servizio di stesura delle tre fasi di progetto;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 61 del 09.11.2018 di approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica avente ad oggetto "Completamento percorso protetto di via IV Novembre";

Atteso che ai fini della realizzazione dell'opera risulta necessaria l'espropriazione per pubblica utilità delle seguenti aree:

- una porzione dell'area censita alla mappa catastale come particella 21 del foglio 17, di proprietà dei Sigg. Tiziana Avondo e Sandro Robino;
- una porzione dell'area censita come particella 27 del foglio 17, di proprietà delle Sigg.re Giuseppa Cordaro, Adriana Morrione e Barbara Morrione;
- una porzione delle aree censite come particelle 161 e 162 del foglio 17 di proprietà dei Sigg. Carlo Pettinaroli, Catia Pettinaroli e Giuseppe Pettinaroli;
- una porzione delle aree censite come particelle 216 e 53 del foglio 17 del Sig. Giacomo Garletti;
- una porzione delle aree censite come particelle 58 e 227 del foglio 17 di proprietà dei Sigg. Pietro Cassina e Severina Masola;
- una porzione dell'area censita come particella 178 del foglio 17 di proprietà dei Sigg. Luigi Lunardi e Franca Ottina;
- una porzione dell'area censita come particella 79 del foglio 17 di proprietà delle Aziende Agricole Sella A.R.L.;
- una porzione delle aree censite come particelle 93 e 96 del foglio 17 di proprietà della Sig.ra Anna Maria Minero;

Dato atto che:

- agli Interessati è stata data comunicazione, mediante notifica, di avvio del procedimento espropriativo con nota prot. 236 in data 14.01.2019;
- nei trenta giorni successivi alla notifica non sono pervenute osservazioni all'approvando progetto definitivo;

Visti gli elaborati del progetto definitivo a firma dell'Arch. Simona Botta, pervenuti al prot. 7060 in data 06.12.2018, di seguito elencati:

- RELAZIONE ILLUSTRATIVA E TECNICA, DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA, INDICAZIONI PIANI DI SICUREZZA, QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO;

- Tavola Unica: SEZIONI SCHEMATICHE E PLANIMETRIA GENERALE DEL PERCORSO CICLO-PEDONALE;
- DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI:
- COMPUTO METRICO;
- ELENCO PREZZI UNITARI;
- PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO;

Visto il quadro economico di progetto, con accluso incarico di progettazione e direzione lavori, che di seguito si riepiloga:

DESCRIZIONE	IMPORTI	
Importo lavori a base di gara compresi oneri per la sicurezza	€ 185.000,00	
A - TOTALE LAVORI		€ 185.000,00
I.V.A. 10% sui lavori	€ 18.500,00	
Spese tecniche progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza, contabilità	€ 15.400,00	
Oneri previdenziali su spese tecniche (4%)	616,00	
I.V.A. 22% su spese tecniche e oneri	€ 3.523,52	
Fondo incentivante ai sensi dell'art. 113 D.lgs. 50/2016	€ 2.516,00	
Accordi bonari	€ 1.200,00	
Indennizzi esproprio	€ 7.000,00	
Spese tecniche di frazionamento ed aggiornamento catastale	€ 4.000,00	
Imposte catastali e di Registro	€ 1.000,00	
Imprevisti ed arrotondamenti	€ 1.144,48	
B - SOMME A DISPOSIZIONE		€ 55.000,00
TOTALE A + B		€ 240.000,00

Visto altresì il verbale di validazione del progetto da porre a base di gara, redatto dal R.U.P. in contraddittorio con il progettista in data 12.03.2019, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016;

Dato atto che:

- ai fini del monitoraggio di ogni progetto d'investimento pubblico, come disposto dalla Deliberazione n. 143/2002, adottata dal Comitato Interdisciplinare per la Programmazione Economica, sarà acquisito il Codice Unico di Progetto (C.U.P.): in sede di determinazione a contrattare;

- ai fini delle disposizioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari sarà acquisito presso A.N.A.C. il Codice Identificativo di Gara (C.I.G.), in sede di determinazione a contrattare;

Considerato che:

- il d.P.R. 327/2001, all'art. 19 recita: "*1. Quando l'opera da realizzare non risulta conforme alle previsioni urbanistiche, la variante al piano regolatore può essere disposta con le forme di cui all'articolo 10, comma 1, ovvero con le modalità di cui ai commi seguenti. 2. L'approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte del consiglio comunale, costituisce adozione della variante allo strumento urbanistico. 3. Se l'opera non è di competenza comunale, l'atto di approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte della autorità competente è trasmesso al consiglio comunale, che può disporre l'adozione della corrispondente variante allo strumento urbanistico. 4. Nei casi previsti dai commi 2 e 3, se la Regione o l'ente da questa delegato all'approvazione del piano urbanistico comunale non manifesta il proprio dissenso entro il termine di novanta giorni, decorrente dalla ricezione della delibera del consiglio comunale e della relativa completa documentazione, si intende approvata la determinazione del consiglio comunale, che in una successiva seduta ne dispone l'efficacia.* ";

- la legge regionale n. 56 del 1977, articolo 17 bis, comma 6 prevede che: "*.....Per la variante urbanistica è, altresì, possibile applicare la procedura semplificata di cui all'articolo 19 del D.P.R. 327/2001; in tale caso con l'adozione della variante allo strumento urbanistico ai sensi dell'articolo 19, commi 2 e 3, del D.P.R. 327/2001, il comune provvede alla pubblicazione della stessa sul proprio sito informatico per quindici giorni consecutivi; entro i successivi quindici giorni è possibile presentare osservazioni; il comune dispone, quindi, sull'efficacia della variante ai sensi del comma 4 dell'articolo 19 del D.P.R. 327/2001, tenendo conto delle osservazioni pervenute; la variante è efficace in seguito alla pubblicazione sul bollettino ufficiale della Regione;*

Dato atto di procedere dunque alla approvazione della presente deliberazione consiliare di approvazione del progetto definitivo, avente valore di variante urbanistica ex art. 19 comma 2 del d.P.R. 327/2001, procedendo successivamente ex art. articolo 17 bis, comma 6 della legge regionale n. 56 del 1977, ad effettuare la pubblicazione della presente deliberazione consiliare sul sito informatico del Comune per quindici giorni consecutivi, di attendere i successivi quindici giorni per la presentazione delle eventuali osservazioni, e procedere alla seconda deliberazione consiliare, integrativa dell'efficacia della presente, ai sensi del comma 4 dell'articolo 19 del d.P.R. 327/2001, tenendo conto delle eventuali osservazioni pervenute; la variante sarà efficace in seguito alla pubblicazione sul bollettino ufficiale della Regione della suddetta successiva deliberazione di integrazione dell'efficacia;

Ritenuto il predetto progetto meritevole di approvazione;

Visto il D.lgs. 50/2016;

Formula la seguente proposta di deliberazione:

1) - di approvare gli elaborati progetto definitivo a firma dell'Arch. Simona Botta, pervenuti al prot. 7060 in data 06.12.2018, di seguito elencati:

- RELAZIONE ILLUSTRATIVA E TECNICA, DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA, INDICAZIONI PIANI DI SICUREZZA, QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO;
- Tavola Unica: SEZIONI SCHEMATICHE E PLANIMETRIA GENERALE DEL PERCORSO CICLO-PEDONALE;
- DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI;
- COMPUTO METRICO;
- ELENCO PREZZI UNITARI;

- PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO;

2) - di approvare il quadro economico di cui in narrativa;

3) - di dare atto che la presente deliberazione ha valore di variante urbanistica ex art. 19 comma 2 del d.P.R. 327/2001 funzionale alla apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

4) - di provvedere, ex art. 17 bis, comma 6 della legge regionale n. 56/1977, alla sua pubblicazione sul sito informatico del Comune per quindici giorni consecutivi, di attendere i successivi quindici giorni per la presentazione delle eventuali osservazioni, e procedere alla seconda deliberazione consiliare, integrativa dell'efficacia della presente, ai sensi del comma 4 dell'articolo 19 del d.P.R. 327/2001, tenendo conto delle eventuali osservazioni pervenute;

5) - di dare atto, ai sensi e per gli effetti dell'art.12 comma 1 d.P.R. 327/2001, che la presente deliberazione costituisce altresì dichiarazione di pubblica utilità, precisando che, ai sensi del 3 comma del suddetto art. 12, la cui efficacia è subordinata al perfezionamento del procedimento di apposizione del vincolo di cui al punto 3;

6) - di dare atto che agli Interessati dalla procedura espropriativa è stata data comunicazione, mediante notifica, di avvio del procedimento espropriativo con nota prot. 236 in data 14.01.2019 e che nei trenta giorni successivi alla notifica non sono pervenute osservazioni all'approvando progetto definitivo;

7) - di dare atto che:

- il presente provvedimento verrà altresì pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune di Lessona, per rimanervi affisso quindici giorni consecutivi, in esecuzione delle disposizioni di cui alla Legge n. 69/2009;

- in base alla Legge n. 15/2005 ed al Decreto Legislativo n. 104/2010, qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al T.A.R. della Regione Piemonte, al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'albo pretorio o, in alternativa, entro 120 giorni al Capo dello Stato, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. n. 1199/1971;

8) - di dare mandato al Responsabile dei Servizi Territoriali ed al Responsabile del Servizio Finanziario di provvedere ai successivi rispettivi adempimenti conseguenti al presente atto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione, relativa all'oggetto, formulata dal Sindaco;

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal Responsabile del Servizio, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000;

Con n. 10 voti unanimi favorevoli,

DELIBERA

1) - di approvare la proposta di deliberazione, nel testo risultante dal documento che precede.

Successivamente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ritenuta l'urgenza;

Con n. 10 voti unanimi favorevoli,

DELIBERA

1) - di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, ultimo comma, del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
Firmato Digitalmente
dott.ssa Chiara Comoglio

IL SEGRETARIO COMUNALE
Firmato Digitalmente
dott. Luigi Rosso