

REGIONE PIEMONTE PROVINCIA DI BIELLA
COMUNE DI LESSONA

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

Legge Regionale n° 56 del 05.12.1977 e successive modifiche ed integrazioni

VARIANTE STRUTTURALE N° 2
AL PRG VIGENTE

PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO

COMUNE DI LESSONA
INDIVIDUAZIONE SULLA CARTOGRAFIA DEL
PRG VIGENTE DELLE VARIANTI PROPOSTE
PER GLI AZZONAMENTI URBANIZZATI

B4

SCALA 1:2.000

Arch. GIULIO CARTA Dott. MASSIMO BIASSETTI Dott. PIER LUIGI PERINO
Aspetti urbanistici Aspetti idro-geologici Consulenza agronomica

Il Sindaco Il Responsabile del procedimento Il Segretario

LUGLIO 2017 Delibera di adozione della Giunta Comunale n° 50 in data 14.07.2017

LEGENDA

USI E DESTINAZIONI DI TIPO PUBBLICO

- VIABILITÀ ESISTENTE
- VIABILITÀ IN PROGETTO
- FERROVIA
- AREE PUBBLICHE O DI USO PUBBLICO
- * AL SERVIZIO DI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI
- ASILO NUOVO
- SCUOLE MATERNE
- SCUOLE ELEMENTARI
- SCUOLE MEDIE
- CHIESE ED ATTREZZATURE RELIGIOSE
- CENTRI SOCIALE E CENTRI CULTURALI
- ATTREZZATURE ASSISTenzIALI
- ATTREZZATURE SANITARIE
- UFFICI PUBBLICI AMMINISTRATIVI E SERVIZI
- GUARDINI PUBBLICI E PARCHE GIOCO
- ATTREZZATURE SPORTIVE
- PARCHEGGI PUBBLICI
- * AL SERVIZIO DI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI
- PARCHEGGIO AREE VERDE
- AREE PER IMPIANTI URBANI (ART.53)
- CIMITERI
- IMPIANTI DI DEDPURAZIONE
- SERBIATOI ACQUEDOTTO
- AREA ECOLOGICA
- POZZO AD USO IDRONEUTRIBILE
- ZONE DI RISPECTO DEGLI IMPIANTI URBANI

AZZONAMENTO DEL TERRITORIO URBANO (ART.55)

- INSEDIAMENTI URBANI DI ANTICA ORIGINE (A1 ART.56)
(PER LE PRESCRIZIONI D'INTERVENTO VEDI TAV.5P)
- NUCLEO MINORI UNITÀ EDILIZIE DI VALORE STORICO ARTISTICO
ED AMBIENTALE O DOCUMENTARIO (A2 ART.57)
- RESTAURO CONSERVATIVO - RC1 RISANAMENTO CONSERVATIVO - RC2
- AREE EDIFICATE (B1 ART.58)
- AREE DI COMPLETAMENTO (B2 ART.59)
- AREE EDificate DI VECCHIO IMPIANTO (B3 ART.60)
- AREE DI RECENTE EDIFICAZIONE (C1 ART.61)
- AREE DI NUOVA EDIFICAZIONE (C2 ART.61)
 - a) A1-A2-ZONA b) A1-BASE DENSITÀ c) A BASE DENSITÀ
- AREE URBANE DI RISPETTO PASSEGAGGISTICO (C3 ART.63)
- LIMITE DEL COMPARTITO EDIFICABILE
- AREE EXTRAURBANE DI RISPETTO PASSEGAGGISTICO (C4 ART.63 bis)
- PREVISTURA
- AREE CON IMPIANTI PRODUTTIVI CHE SI CONFIRMANO (D1 ART.64)
- AREE SOGGETTE A PRESCRIZIONI PARTICOLARI (ART.64)
- AREE DI RIORDINO PRODUTTIVO DA ATTREZZARE (D2 ART.65)
- AREE PER NUOVI IMPIANTI PRODUTTIVI (D3 ART.66)
- AREE PER INSEDIAMENTI COMMERCIALI (D5 ART.67)
- AREE PER SERVIZI DI INTERESSE GENERALE (D6 ART.68)
- AREE PER IMPIANTI CREATIVE DI INTERESSE GENERALE (D9 ART.69)
- AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE (D7 ART.70)
- AREE SOGGETTE A PRESCRIZIONI PARTICOLARI (ART.70)
- AREE PER INSEDIAMENTI RICETTIVI (D8 ART.71)
- AREA A PARCO URBANO (H ART.72)

STRALCI DI AREE EDIFICABILI
E RIAZZONAMENTO IN AREE AGRICOLE O BOSCARTE

ACCORDAMENTI DI AREE PERTINENZIALI (DAL PRG VIGENTE
INDICATE COME AGRICOLE) NELL'AMBITO DELL'AZZONAMENTO
CONTIGUE SULLA BASE DEL CATASTO AGGIORNATO

AREE EDIFICABILI RESIDENZIALI
REALIZZATE E RIAZZONATE IN AREE EDificate

NUOVI LOTTI EDIFICABILI RESIDENZIALI

AREE ARTIGIANALI RIAZZONATE IN AREE EDificate

REGIONE PIEMONTE PROVINCIA DI BIELLA

COMUNE DI LESSONA

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

Legge Regionale n° 56 del 05.12.1977 e successive modifiche ed integrazioni

VARIANTE STRUTTURALE N° 1
AL PRG VIGENTE

PROGETTO DEFINITIVO

CARTOGRAFIA MODIFICATA SULLA BASE DELLE CONTRODEDICIONI ALLE OBSERVAZIONI REGIONALI

USI E DESTINAZIONI DEL TERRITORIO

4 P

SVILUPPO 3a

PLANIMETRIA IN SCALA 1:2000

GILIO CARTA MASSIMO BIASSETTI ARCHITETTO INCARICATO
PIER LUIGI PERINO GEOLOGO AGRONOMO

Delibera di adozione del Consiglio Comunale n° 4 in data 23.02.2005
Delibera di approvazione della G.R. n° 44-1260 in data 04.11.2005

ELABORATO AGGIORNATO ALLA VARIANTE PARZIALE 12
APPROVATA CON D.C.C. N° 21 DEL 23.06.2015

Elaborazione cartografica S.I.T. srl - Biella

