



LEGENDA
USI E DESTINAZIONE DI TIPO PUBBLICO

- Viabilità esistente
 - Viabilità in progetto
 - Viabilità ciclopedonale
 - Ferrovia Biella-Novara
 - SP Aree pubbliche o di uso pubblico
- AREE PER SERVIZI E ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE (art. 62 NTA)**
* AL SERVIZIO DI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI * AL SERVIZIO DI INSEDIAMENTI TERZIARI
- ESISTENTI**
- Scuole materne
 - Scuole elementari
 - Scuole medie
 - Chiese ed attrezzature religiose
 - Centri sociali e centri culturali
 - Attrezzature assistenziali
 - Uffici pubblici amministrativi e servizi
 - Giardini pubblici e parchi gioco
 - Attrezzature sportive
 - Parcheggi pubblici
- PROGETTO**
- * AL SERVIZIO DI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI * DI INSEDIAMENTI TERZIARI
 - Parcheggi
 - Area verdi
 - Parcheggi
- AREE PER IMPIANTI URBANI**
- Cimitero
 - Impianto di depurazione
 - Pozzo ad uso idropotabile
 - Serbatoi Acquedotto
- AREE PER IMPIANTI URBANI**
- Area ecologica
 - Elettrodotti
 - Zone di rispetto degli impianti urbani

AZZONAMENTO DEL TERRITORIO URBANO (ART. 55)

- A1 Insediamenti Urbani di Antica Formazione (art. 56 NTA)
- A2 Nuclei minori o unità edilizie di valore storico-artistico e/o ambientale o documentario (art. 57 NTA)
- A3 Restauro conservativo RC1 / Risanamento conservativo RC2
- B1 Aree edificate (art. 58 NTA)
- B2 Aree di completamento (art. 59 NTA)
- B3 Aree edificate di vecchio impianto (art. 60 NTA)
- C1 Aree di recente edificazione (art. 61 NTA)
- C2 Aree di nuova edificazione (art. 62 NTA)
- C3 A media densità / A bassa densità / N° comparto/SUE/densità
- C4 Aree urbane di rispetto paesaggistico (art. 63 NTA)
- C5 Limite del comparto edificabile
- C6 Aree extraurbane di ripristino paesaggistico (art. 63 bis NTA)
- D1 Aree con impianti produttivi che si confermano (art. 64 NTA)
- D2 Aree soggette a prescrizioni particolari (art. 64)
- D3 Aree di riordino produttivo da attrezzare (art. 65 NTA)
- D4 Aree per nuovi impianti produttivi (art. 65 NTA)
- D5 Aree di riordino produttivo da attrezzare (art. 65 NTA)
- D6 Aree per nuovi impianti produttivi (art. 66 NTA)

- D4 Aree per insediamenti commerciali (art. 67 NTA)
- D5 Aree per servizi di interesse generale (art. 68 NTA)
- D6 Aree per impianti ricreativi di interesse generale (art. 69 NTA)
- D7 Aree per attrezzature di interesse comune (art. 70 NTA)
- Impianti Enel
- D8 Aree per insediamenti ricettivi (art. 71 NTA)
- H Aree a parco urbano (art. 72 NTA)

AZZONAMENTO DEL TERRITORIO EXTRABURNO (ART. 73)

- AZZONAMENTO TIPO E: AREE AGRICOLE (ART. 75)**
- E1 Sottozona Aree E1
 - E2 Sottozona Aree E2
 - E3 Sottozona Aree E3
 - E4 Sottozona Aree E4
 - E5 Sottozona Aree E5
- AZZONAMENTO TIPO F: AREE BOSCHATE (ART. 74 NTA)**
- AZZONAMENTO TIPO G: AREE DELLA BARAGGIA (ART. 76)**
- G1 Aree di tutela naturalistica assoluta
 - G2 Aree testimoniali del sistema agricolo

- VINCOLI GEOLOGICI (ART. 40/44 NTA) - VERIFICARE SU ELABORATI 3P.2a e 3P.2b**
- VINCOLO IDROGEOLOGICO (ART. 37 NTA) - Delimitazione aree assoggettate**
- STRUMENTI URBANISTICI ESECUTIVI**
- Comparto soggetto a S.U.E.
 - PEC Piano Esecutivo Convenzionato
- VINCOLI TUTELA**
- Bene vincolato ai sensi del D.Lgs 42/2004
 - Bene culturale ai sensi del 7° comma dell'art. 49 della L.R. 56/77 (art. 26 NTA)

REGIONE PIEMONTE PROVINCIA DI BIELLA
COMUNE DI LESSONA

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE
Legge Regionale n° 56 del 05.12.1977 e successive modifiche ed integrazioni

VARIANTE STRUTTURALE N° 2 AL PRG VIGENTE

PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO

USI E DESTINAZIONI DEL TERRITORIO URBANIZZATO
ELABORATO 4P2
SCALA 1:2.000

Arch. GIULIO CARTA Aspetti urbanistici e coordinamento generale
Dott. MASSIMO BIASETTI Aspetti idro-geologici
Dott. PIER LUIGI PERINO Consulenza agronomica

Il Sindaco Il Responsabile del procedimento Il Segretario