



REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI BIELLA

COMUNE DI LESSONA

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE
Legge Regionale n° 56 del 05.12.1977 e successive modifiche ed integrazioni

VARIANTE STRUTTURALE N° 2 AL PRG VIGENTE

PROPOSTA TECNICA DEL PROGETTO PRELIMINARE

USI E DESTINAZIONI DEL TERRITORIO URBANIZZATO

ELABORATO
4P1
SCALA 1:2.000

Arch. GIULIO CARTA
Aspetti urbanistici
e coordinamento generale

Dot. MASSIMO BIASETTI
Aspetti idro-geologici

Dot. PIER LUIGI PERINO
Consulenza agronomica

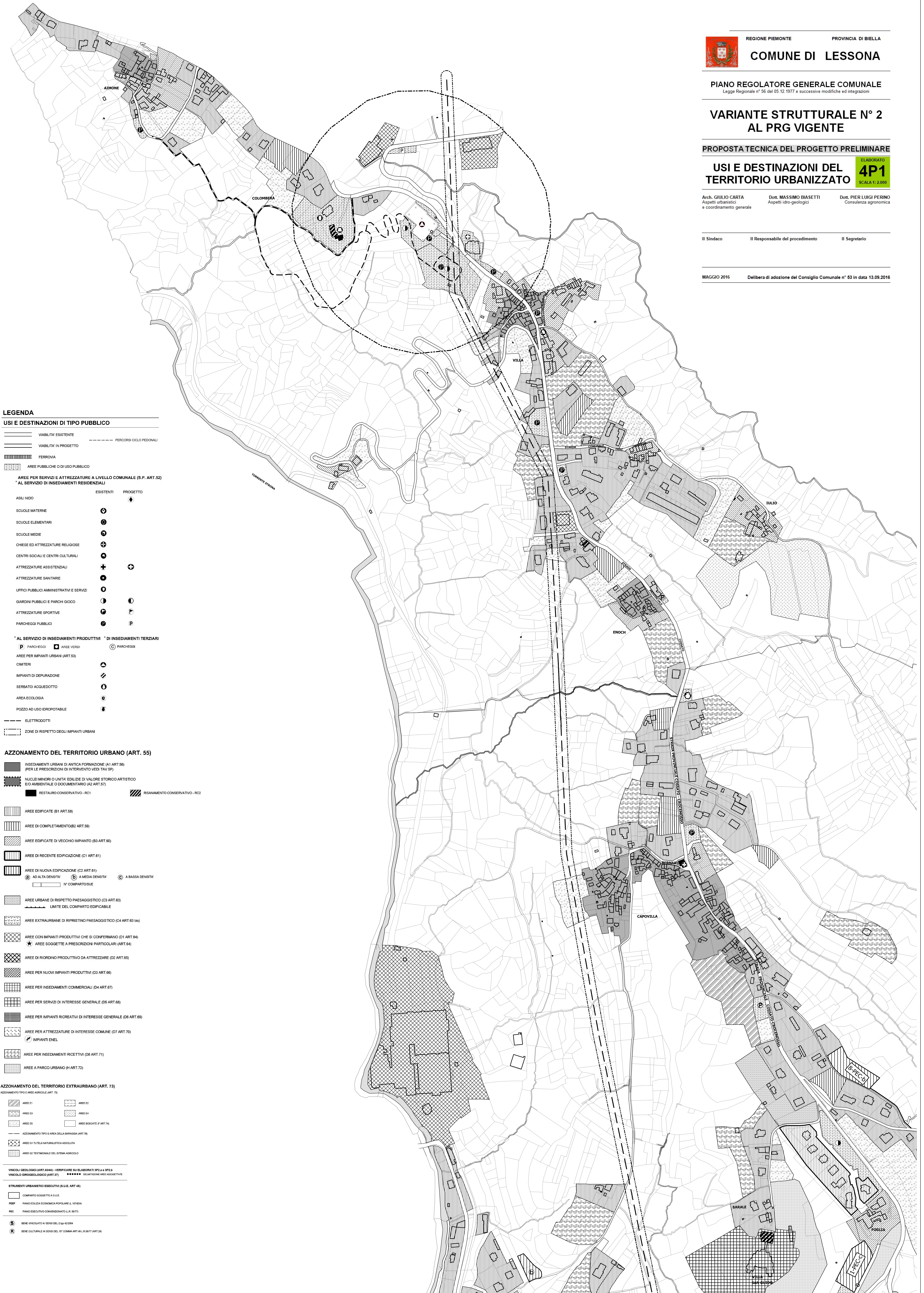
Il Sindaco

Il Responsabile del procedimento

Il Segretario

MAGGIO 2016

Delibera di adozione del Consiglio Comunale n° 53 in data 13.09.2016



LEGENDA

USI E DESTINAZIONI DI TIPO PUBBLICO

- VIABILITA' ESISTENTE
- VIABILITA' IN PROGETTO
- PERCORSI CICLO PEDONALI
- FERROVIA
- AREE PUBBLICHE O DI USO PUBBLICO
- AREE PER SERVIZI E ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE (S.P. ART. 52)
* AL SERVIZIO DI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI
- ASILI NIDO
- SCUOLE MATERNE
- SCUOLE ELEMENTARI
- SCUOLE MEDIE
- CHIESE ED ATTREZZATURE RELIGIOSE
- CENTRI SOCIALI E CENTRI CULTURALI
- ATTREZZATURE ASSISTENZIALI
- ATTREZZATURE SANITARIE
- UFFICI PUBBLICI AMMINISTRATIVI E SERVIZI
- GIARDINI PUBBLICI E PARCHI GIOCO
- ATTREZZATURE SPORTIVE
- PARCHEGI PUBBLICI
- * AL SERVIZIO DI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI * DI INSEDIAMENTI TERZIARI
- PARCHEGI
- AREE VERDI
- AREE PER IMPIANTI URBANI (ART. 53)
- CIMITERI
- IMPIANTI DI DEPURAZIONE
- SERBATOI ACQUEDOTTO
- AREA ECOLOGIA
- POZZO AD USO IDROPOTABILE
- ELETTRODOTTI
- ZONE DI RISPETTO DEGLI IMPIANTI URBANI

AZZONAMENTO DEL TERRITORIO URBANO (ART. 55)

- INSEDIAMENTI URBANI DI ANTICA FORMAZIONE (A1 ART. 56)
(PER LE PRESCRIZIONI DI INTERVENTO VEDI TAV SP)
- NUCLEI MINORI O UNITA' EDILIZIE DI VALORE STORICO ARTISTICO
E/O AMBIENTALE O DOCUMENTARIO (A2 ART. 57)
- RESTAURO CONSERVATIVO - RC1
- RISANAMENTO CONSERVATIVO - RC2
- AREE EDIFICATE (B1 ART. 58)
- AREE DI COMPLEMENTO (B2 ART. 59)
- AREE EDIFICATE DI VECCHIO IMPIANTO (B3 ART. 60)
- AREE DI RECENTE EDIFICAZIONE (C1 ART. 61)
- AREE DI NUOVA EDIFICAZIONE (C2 ART. 61)
- AD ALTA DENSITA' (A) A MEDIA DENSITA' (B) A BASSA DENSITA' (C)
- COMPARTI
- AREE URBANE DI RISPETTO PAESAGGISTICO (C3 ART. 63)
- LIMITI DEL COMPARTO EDIFICABILE
- AREE EXTRAURBANE DI RIPRISTINO PAESAGGISTICO (C4 ART. 63 bis)
- AREE CON IMPIANTI PRODUTTIVI CHE SI CONFERMANO (D1 ART. 64)
- AREE SOGGETTE A PRESCRIZIONI PARTICOLARI (ART. 64)
- AREE DI RIORDINO PRODUTTIVO DA ATTREZZARE (D2 ART. 65)
- AREE PER NUOVI IMPIANTI PRODUTTIVI (D3 ART. 66)
- AREE PER INSEDIAMENTI COMMERCIALI (D4 ART. 67)
- AREE PER SERVIZI DI INTERESSE GENERALE (D5 ART. 68)
- AREE PER IMPIANTI RICREATIVI DI INTERESSE GENERALE (D6 ART. 69)
- AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE (D7 ART. 70)
- IMPIANTI ENEL
- AREE PER INSEDIAMENTI RICETTIVI (D8 ART. 71)
- AREE A PARCO URBANO (H ART. 72)

AZZONAMENTO DEL TERRITORIO EXTRAURBANO (ART. 73)

- AREE E1
- AREE E2
- AREE E3
- AREE E4
- AREE E5
- AREE SOGGETTE (F ART. 74)
- AZZONAMENTO TIPO 9 AREA DELLA BARAGGIA (ART. 76)
- AREE DI TUTELA NATURALISTICA ASSOLUTA
- AREE DI TESTIMONIALE DEL SISTEMA AGRICOLO

- VINCULO GEOLOGICO (ART. 49 bis) - VERIFICARE SU ELABORATI SP2 e SP2 bis
- VINCULO IDROGEOLOGICO (ART. 37)
- DELIMITAZIONE AREE ASSOCIATIVE
- STRUMENTI URBANISTICI ESERCUTIVI (S.U.E. ART. 45)
- COMPARTO SOGGETTO A S.U.E.
- PEP - PIANO EDILIZIA ECONOMICA POPOLARE (L. 167/68)
- PEC - PIANO ESECUTIVO-COMPLEMENTARE (L. 16/77)
- BENE VINCOLATO AI FINI DEL D.lgs. 42/2004
- BENE CULTURALE AI FINI DEL 1° COMMA ART. 10, L. 30/11/1977 (ART. 26)