



# COMUNE DI LESSONA

PROVINCIA DI BIELLA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 21

### OGGETTO:

**Approvazione Variante Parziale n. 12 al Piano Regolatore Generale Comunale.**

L'anno duemilaquindici, addì ventitre, del mese di giugno, alle ore ventuno e minuti zero, nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Straordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. dott.ssa Chiara Comoglio - Sindaco	Si
2. Grosso Giovanni - Consigliere	Si
3. Cambiè Simone - Consigliere	Si
4. Bagatin Maura - Consigliere	Si
5. Furno Luisa - Consigliere	Si
6. Zago Enzo - Consigliere	Si
7. Castaldi Piera - Consigliere	Si
8. Stazzoni Alessandro - Consigliere	Si
9. Paniccia Emidio - Consigliere	Si
10. Cavasin Guerrino - Consigliere	Si
11. Comoglio Luigi - Consigliere	Si
Totale Presenti:	11
Totale Assenti:	0

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Signor dott. Luigi Rosso il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor dott.ssa Chiara Comoglio nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

n. 21 in data 23.6.2015

Oggetto: Approvazione Variante Parziale n. 12 al Piano Regolatore Generale Comunale.

---

Il sottoscritto Lorenzo Varesano, Responsabile dei servizi territoriali, esaminati gli atti d'ufficio, esprime e rilascia parere favorevole di regolarità tecnica e attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza della presente azione amministrativa, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n° 267/00, come modificato dall'art. 3 lett. b) del D.L. n° 174/2012 convertito nella Legge n° 213/2012 nonché ai sensi del Regolamento sui controlli interni approvato con deliberazione C.C. n° 1 del 10.01.2013, rettificato con deliberazione C.C. n° 31 del 24.9.2013.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
Lorenzo Varesano

---

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

- il Comune di Lessona è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale, approvato con deliberazione della Giunta regionale n. 25-20316 in data 25.6.1997 e successiva variante strutturale n. 1, approvata con deliberazione G.R. n° 44-1260 del 4.11.2005;
- successivamente alla variante strutturale sono state approvate la variante parziale n. 8 con D.C.C. 8 del 30.05.2006, la n. 9 con D.C.C. 20 del 13.09.2007, la n. 10 con D.C.C. 9 del 16.04.2009, la n. 11 con D.C.C. 17 del 05.07.2011;

Atteso che, stante la volontà dell'Amministrazione Comunale di apportare alcuni aggiornamenti relativamente ad aree per servizi pubblici, nonché alcune modifiche di azionamento connesse a segnalazioni pervenute, è stato svolto il procedimento di verifica preventiva di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) sulla base del fascicolo tecnico di variante predisposto dal professionista incaricato Arch. Giulio Carta (avvio procedimento con Deliberazione della Giunta Comunale n. 69 del 28.10.2014; acquisizione parere Organo Tecnico istituito presso la Provincia di Biella del 22.01.2015, esclusione da procedura V.A.S. con Deliberazione n. 4 del 27.01.2015);

Verificato che le modifiche che si intendono apportare al P.R.G.C. rientrano nei limiti quantitativi ammessi per essere considerate nel loro insieme variante parziale;

Atteso inoltre che la variante rispetta i parametri di cui all'art.17 comma 5, lettere c), d), e) e f) della L.R. 56/1977 e s.m.i., riferito al complesso delle varianti parziali precedentemente approvate;

Considerato che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 06.02.2015 è stato adottato il Progetto Preliminare della Variante Parziale 12 al P.R.G.C. vigente, a firma del professionista incaricato Arch. Giulio Carta, depositato presso il protocollo comunale in data 02.02.2015 prot. 505;
- la Deliberazione, unitamente ai relativi elaborati tecnici, è stata pubblicata integralmente all'Albo Pretorio Comunale per 30 giorni consecutivi, compresi festivi, a far tempo dal 23.02.2015 a tutto il 24.03.2015;
- dal 10.03.2015 al 24.03.2015 incluso è stato possibile presentare osservazioni e proposte scritte;

- in adempimento al comma 7 dell'art. 17 della L.R. 56/1977 e ss.mm. copia conforme della deliberazione del Consiglio Comunale è stata trasmessa alla Provincia di Biella con nota prot. 1164 del 03.03.2015;

Constatato che entro il termine del 24.03.2015 non sono pervenute osservazioni al progetto divariante parziale, come certificato in data 12.05.2015 dal Segretario Comunale;

Vista la Determinazione della Provincia di Biella - Settore Pianificaz. Infrastrutture Trasporti Sicurezza n. 497 del 17.04.2015 di pronuncia di compatibilità della variante adottata, ai sensi dell'art. 17 L.R. 56/1977;

Visto il Fascicolo tecnico illustrativo - Progetto definitivo redatto dall'Arch. Giulio Carta ed assunto al prot. 2354 in data 05.05.2015;

Dato atto che la presente variante non è soggetta alla fase di verifica e di valutazione ambientale strategica (VAS), ai sensi della D.G.R. 9 giugno 2008, N.12-8931 (allegato II);

Visti i pareri favorevoli di cui all'art. 49 del D. Lgs. n° 267/2000;

Con n. 11 voti favorevoli,

#### DELIBERA

- 1) - di considerare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) - di dare atto che la Giunta Comunale, sul fondamento del parere dell'Organo Tecnico della Provincia di Biella, ha stabilito di non assoggettare la variante a procedura di V.A.S.;
- 3) - di approvare, ai sensi dell'art. 17 comma 7 della L.R. 56/1977 e s.m.i., il progetto definitivo della variante parziale n. 12 al piano regolatore generale comunale (P.R.G.C.), come da Fascicolo Tecnico Illustrativo - Progetto Definitivo a firma del professionista incaricato Arch. Giulio Carta, depositato presso il protocollo comunale in data 05.05.2015 prot. 2354, unitamente agli aggiornamenti all'elaborato 2P "Norme tecniche di attuazione", ed alle tavole 3P, 4P – sviluppo 1, 4P – sviluppo 2a, 4P – sviluppo 3a, 5P, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- 4) - di dare atto che gli elaborati della variante non comprendono una tavola schematica delle urbanizzazioni, in quanto la variante non contiene previsioni insediative rientranti nei casi di cui all'art. 17 comma 6 secondo periodo della L.R. 56/1977 e s.m.i.;
- 5) - Di dare atto che gli ambiti oggetto di modifica sono conformi agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali e ne attuano le previsioni;
- 6) - Di dichiarare che per quanto è a conoscenza dell'Amministrazione Comunale, non risulta che la presente variante sia, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con progetti sovra comunali;
- 7) - di dare atto che la Provincia di Biella con Determinazione del Settore Pianificaz. Infrastrutture Trasporti Sicurezza n. 497 del 17.04.2015 ha emesso pronuncia di compatibilità della variante adottata, ai sensi dell'art. 17 L.R. 56/1977;

8) - Di subordinare l'efficacia della variante parziale alla pubblicazione del presente atto di approvazione, per estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;

9) - di trasmettere copia del presente provvedimento alla Provincia di Biella ed alla Regione Piemonte, entro dieci giorni dalla sua adozione, unitamente all'aggiornamento degli elaborati del P.R.G.C.

## S U C C E S S I V A M E N T E

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Ritenuta l'urgenza;

Con n. 11 voti favorevoli,

### D E L I B E R A

1) - di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, ultimo comma, del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to : dott.ssa Chiara Comoglio

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to : dott. Luigi Rosso

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

N. \_\_\_\_\_ del Registro Pubblicazioni

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 03/07/2015 al 18/07/2015 come prescritto dall'art.124, 1° comma, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n° 267.

Il Segretario Comunale  
F.todott. Luigi Rosso

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Li, \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
dott. Luigi Rosso

### DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITA'

#### DIVENUTA ESECUTIVA IN DATA 23-giu-2015

- Perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)
- Per la scadenza dei 10 giorni della pubblicazione (art. 134, 3° comma, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Il Segretario Comunale  
dott. Luigi Rosso