



AZZONAMENTO DEL TERRITORIO EXTRABANO (ART. 73)

AZZONAMENTO TIPO E: AREE AGRICOLE (ART. 75)

- E1 Sottozona Aree E1
- E2 Sottozona Aree E2
- E3 Sottozona Aree E3
- E4 Sottozona Aree E4
- E5 Sottozona Aree E5
- F AZZONAMENTO TIPO F: AREE BOSCADE (art. 74 NTA)
- G AZZONAMENTO TIPO G: AREE DELLA BARAGGIA (ART. 76)
- G1 Aree di tutela naturalistica assoluta
- G2 Aree testimoniali del sistema agricolo

VINCOLI GEOLOGICI (ARTT. 40/44 NTA) - VERIFICARE SU ELABORATI 3P.2a e 3P.2b

VINCOLO IDROGEOLOGICO (ART. 37 NTA) Delimitazione aree assoggettate

- Perimetro Centri e Nuclei abitati
- Fasce fluviali di cui al comma c) dell'articolo 142 del D.Lgs. 42/2004

STRUMENTI URBANISTICI ESECUTIVI

- Comparto soggetto a S.U.E.
- PEC Piano Esecutivo Convenzionato

VINCOLI E TUTELE

- Bene vincolato ai sensi del D.Lgs 42/2004
- Bene culturale ai sensi del 7° comma dell'art. 49 della L.R. 56/77 (Art. 26 NTA)

LEGENDA

USI E DESTINAZIONE DI TIPO PUBBLICO

- Viabilità esistente
- Viabilità in progetto
- Viabilità ciclopedonale
- Ferrovia Biella-Novara
- SP Aree pubbliche o di uso pubblico
- AREE PER SERVIZI E ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE (art. 52 NTA)**
- * AL SERVIZIO DI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI**
- ESISTENTI**
- Scuole materne
- Scuole elementari
- Scuole medie
- Chiese ed attrezzature religiose
- Centri sociali e centri culturali
- Attrezzature assistenziali
- Uffici pubblici amministrative e servizi
- Giardini pubblici e parchi gioco
- Attrezzature sportive
- Parcheggi pubblici
- AREE PER IMPIANTI URBANI**
- Cimitero
- Impianto di depurazione
- Pozzo ad uso idropotabile
- Serbatoi Acquedotto
- Area ecologica
- Elettrodotti
- Zone di rispetto degli impianti urbani
- PROGETTO**
- * AL SERVIZIO DI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI
- * DI INSEDIAMENTI TERZIARI
- Parcheggi
- Aree verdi
- Parcheggi

AZZONAMENTO DEL TERRITORIO URBANO (ART. 55)

- A1 Insediamenti Urbani di Antica Formazione (art. 56 NTA)
- A2 Nuclei minori o unità edilizie di valore storico-artistico e/o ambientale o documentario (art. 57 NTA)
- Restauro conservativo RC1
- Risanamento conservativo RC2
- B1 Aree edificate (art. 58 NTA)
- B2 Aree di completamento (art. 59 NTA)
- B3 Aree edificate di vecchio impianto (art. 60 NTA)
- C1 Aree di recente edificazione (art. 61 NTA)
- C2 Aree di nuova edificazione (art. 62 NTA)
- A media densità
- A bassa densità
- C3 Aree urbane di rispetto paesaggistico (art. 63 NTA)
- Limite del comparto edificabile
- C4 Aree extraurbane di ripristino paesaggistico (art. 63 bis NTA)
- D1 Aree con impianti produttivi che si confermano (art. 64 NTA)
- Aree soggette a prescrizioni particolari (art. 64)
- D2 Aree di riordino produttivo da attrezzare (art. 65 NTA)
- D3 Aree per nuovi impianti produttivi (art. 66 NTA)
- D4 Aree per insediamenti commerciali (art. 67 NTA)
- D5 Aree per servizi di interesse generale (art. 68 NTA)
- D6 Aree per impianti ricreativi di interesse generale (art. 69 NTA)
- D7 Aree per attrezzature di interesse comune (art. 70 NTA)
- Impianti Enel
- D8 Aree per insediamenti ricettivi (art. 71 NTA)
- H Aree a parco urbano (art. 72 NTA)



REGIONE PIEMONTE PROVINCIA DI BIELLA

COMUNE DI LESSONA

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE
Legge Regionale n° 56 del 05.12.1977 e successive modifiche ed integrazioni

VARIANTE STRUTTURALE N° 2
AL PRG VIGENTE

PROGETTO DEFINITIVO

AZZONAMENTO GENERALE DEL TERRITORIO **3P1a**
ELABORATO
SCALA 1:5.000

Arch. GIULIO CARTA Aspetti urbanistici e coordinamento generale
Dott. MASSIMO BIASETTI Aspetti idro-geologici
Dott. PIER LUIGI PERINO Consulenza agronomica

Il Sindaco Il Responsabile del procedimento Il Segretario