



LEGENDA
USI E DESTINAZIONE DI TIPO PUBBLICO

- Viabilità esistente
- Viabilità in progetto
- Viabilità ciclopedonale
- Ferrovia Biella-Novara
- SP Aree pubbliche o di uso pubblico
- AREE PER SERVIZI E ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE (art. 52 NTA)
- * AL SERVIZIO DI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI
- PROGETTO
- ESISTENTI
- Scuole materne
- Scuole elementari
- Scuole medie
- Chiese ed attrezzature religiose
- Centri sociali e centri culturali
- Attrezzature assistenziali
- Uffici pubblici amministrative e servizi
- Giardini pubblici e parchi gioco
- Attrezzature sportive
- Parcheggi pubblici
- * AL SERVIZIO DI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI
- * DI INSEDIAMENTI TERZIARI
- P Parcheggi
- Aree verdi
- C Parcheggi
- AREE PER IMPIANTI URBANI
- Cimitero
- Impianto di depurazione
- Pozzo ad uso idropotabile
- Serbatoi Acquedotto
- Area ecologica
- Elettrodotti
- Zone di rispetto degli impianti urbani

AZZONAMENTO DEL TERRITORIO URBANO (ART. 55)

- A1 Insedimenti Urbani di Antica Formazione (art. 56 NTA)
- A2 Nuclei minori o unità edilizie di valore storico-artistico e/o ambientale o documentario (art. 57 NTA)
- Restaurato conservativo RC1
- Risanamento conservativo RC2
- B1 Aree edificate (art. 58 NTA)
- B2 Aree di completamento (art. 59 NTA)
- B3 Aree edificate di vecchio impianto (art. 60 NTA)
- C1 Aree di recente edificazione (art. 61 NTA)
- C2 Aree di nuova edificazione (art. 62 NTA)
- b A media densità c A bassa densità
- C3 Aree urbane di rispetto paesaggistico (art. 63 NTA)
- Limite del comparto edificabile
- C4 Aree extraurbane di ripristino paesaggistico (art. 63 bis NTA)
- D1 Aree con impianti produttivi che si confermano (art. 64 NTA)
- ★ Aree soggette a prescrizioni particolari (art. 64)
- D2 Aree di riordino produttivo da attrezzare (art. 65 NTA)
- D3 Aree per nuovi impianti produttivi (art. 66 NTA)
- D4 Aree per insediamenti commerciali (art. 67 NTA)
- D5 Aree per servizi di interesse generale (art. 68 NTA)
- D6 Aree per impianti ricreativi di interesse generale (art. 69 NTA)
- D7 Aree per attrezzature di interesse comune (art. 70 NTA)
- Impianti Enel
- D8 Aree per insediamenti ricettivi (art. 71 NTA)
- H Aree a parco urbano (art. 72 NTA)

AZZONAMENTO DEL TERRITORIO EXTRABANO (ART. 73)

- AZZONAMENTO TIPO E: AREE AGRICOLE (ART. 75)**
- E1 Sottozona Aree E1
 - E2 Sottozona Aree E2
 - E3 Sottozona Aree E3
 - E4 Sottozona Aree E4
 - E5 Sottozona Aree E5
- AZZONAMENTO TIPO F: AREE BOSCHATE (ART. 74 NTA)**
- AZZONAMENTO TIPO G: AREE DELLA BARAGGIA (ART. 76)**
- G1 Aree di tutela naturalistica assoluta
 - G2 Aree testimoniali del sistema agricolo
- VINCOLI GEOLOGICI (ARTT. 40/44 NTA) - VERIFICARE SU ELABORATI 3P.2a e 3P.2b**
- VINCOLO IDROGEOLOGICO (ART. 37 NTA) - Delimitazione aree assoggettate**
- STRUMENTI URBANISTICI ESECUTIVI**
- Comparto soggetto a S.U.E.
 - PEC Piano Esecutivo Convenzionato
- VINCOLI E TUTELE**
- S Bene vincolato ai sensi del D.Lgs 42/2004
 - R Bene culturale ai sensi del 7° comma dell'art. 49 della L.R. 56/77 (Art. 26 NTA)

REGIONE PIEMONTE PROVINCIA DI BIELLA

COMUNE DI LESSONA

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE
Legge Regionale n° 56 del 05.12.1977 e successive modifiche ed integrazioni

VARIANTE STRUTTURALE N° 2
AL PRG VIGENTE

PROGETTO DEFINITIVO

USI E DESTINAZIONI DEL TERRITORIO URBANIZZATO **4P2**
ELABORATO SCALA 1:2.000

Arch. GIULIO CARTA Aspetti urbanistici e coordinamento generale
Dott. MASSIMO BIASETTI Aspetti idro-geologici
Dott. PIER LUIGI PERINO Consulenza agronomica

Il Sindaco Il Responsabile del procedimento Il Segretario

NOVEMBRE 2017 Delibera di approvazione del Consiglio Comunale n° 42 in data 19.12.2017
ELABORATO AGGIORNATO AL PROGETTO DEFINITIVO DELLA VARIANTE PARZIALE 13 APPROVATO CON D.C.C. N. 3 IN DATA 29.03.23

