



LEGENDA

USI E DESTINAZIONE DI TIPO PUBBLICO

- Viabilità esistente
 - Viabilità in progetto
 - Viabilità ciclopedonale
 - Ferrovia Biella-Novara
 - SP Aree pubbliche o di uso pubblico
 - AREE PER SERVIZI E ATTREZZATURE A LIVELLO COMUNALE (art. 52 NTA)
 - * AL SERVIZIO DI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI
- ESISTENTI**
- Scuole materne
 - Scuole elementari
 - Scuole medie
 - Chiese ed attrezzature religiose
 - Centri sociali e centri culturali
 - Attrezzature assistenziali
 - Uffici pubblici amministrative e servizi
 - Giardini pubblici e parchi gioco
 - Attrezzature sportive
 - Parcheggi pubblici
 - * AL SERVIZIO DI INSEDIAMENTI RESIDENZIALI
 - * DI INSEDIAMENTI TERZIARI
 - Parcheggi
 - Aree verdi
 - Parcheggi
- PROGETTO**
- Cimitero
 - Impianto di depurazione
 - Pozzo ad uso idropotabile
 - Serbatoi Acquedotto
 - Area ecologica
 - Elettrodotti
 - Zone di rispetto degli impianti urbani

AZZONAMENTO DEL TERRITORIO URBANO (ART. 55)

- A1 Insedimenti Urbani di Antica Formazione (art. 56 NTA)
- A2 Nuclei minori o unità edilizie di valore storico-artistico o ambientale o documentario (art. 57 NTA)
- Restaurato conservativo RC1 / Risanamento conservativo RC2
- B1 Aree edificate (art. 58 NTA)
- B2 Aree di completamento (art. 59 NTA)
- B3 Aree edificate di vecchio impianto (art. 60 NTA)
- C1 Aree di recente edificazione (art. 61 NTA)
- C2 Aree di nuova edificazione (art. 62 NTA)
- A media densità / A bassa densità
- C3 Aree urbane di rispetto paesaggistico (art. 63 NTA)
- Limite del comparto edificabile
- C4 Aree extraurbane di ripristino paesaggistico (art. 63 bis NTA)
- D1 Aree con impianti produttivi che si confermano (art. 64 NTA)
- ★ Aree soggette a prescrizioni particolari (art. 64)
- D2 Aree di riordino produttivo da attrezzare (art. 65 NTA)
- D3 Aree per nuovi impianti produttivi (art. 66 NTA)
- D4 Aree per insediamenti commerciali (art. 67 NTA)
- D5 Aree per servizi di interesse generale (art. 68 NTA)
- D6 Aree per impianti ricreativi di interesse generale (art. 69 NTA)
- D7 Aree per attrezzature di interesse comune (art. 70 NTA)
- Impianti Enel
- D8 Aree per insediamenti ricettivi (art. 71 NTA)
- H Aree a parco urbano (art. 72 NTA)

AZZONAMENTO DEL TERRITORIO EXTRARBANO (ART. 73)

- AZZONAMENTO TIPO E: AREE AGRICOLE (ART. 75)**
- E1 Sottozona Aree E1
 - E2 Sottozona Aree E2
 - E3 Sottozona Aree E3
 - E4 Sottozona Aree E4
 - E5 Sottozona Aree E5
- AZZONAMENTO TIPO F: AREE BOSCADE (ART. 74 NTA)**
- AZZONAMENTO TIPO G: AREE DELLA BARAGGIA (ART. 76)**
- G1 Aree di tutela naturalistica assoluta
 - G2 Aree testimoniali del sistema agricolo
- VINCOLI GEOLOGICI (ARTT. 40/44 NTA) - VERIFICARE SU ELABORATI 3P.2a e 3P.2b**
- VINCOLO IDROGEOLOGICO (ART. 37 NTA)** - Delimitazione aree assoggettate
- STRUMENTI URBANISTICI ESECUTIVI**
- Comparto soggetto a S.U.E.
 - PEC Piano Esecutivo Convenzionato
- VINCOLI E TUTELE**
- Ⓢ Bene vincolato ai sensi del D.Lgs 42/2004
 - Ⓡ Bene culturale ai sensi del 7° comma dell'art. 49 della L.R. 56/77 (Art. 26 NTA)

REGIONE PIEMONTE PROVINCIA DI BIELLA
COMUNE DI LESSONA

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE
Legge Regionale n° 56 del 05.12.1977 e successive modifiche ed integrazioni

**VARIANTE STRUTTURALE N° 2
AL PRG VIGENTE**

PROGETTO DEFINITIVO

**USI E DESTINAZIONI DEL
TERRITORIO URBANIZZATO** ELABORATO 4P1
SCALA 1:2.000

Arch. GIULIO CARTA Aspetti urbanistici e coordinamento generale
Dott. MASSIMO BIASETTI Aspetti idro-geologici
Dott. PIER LUIGI PERINO Consulenza agronomica

Il Sindaco Il Responsabile del procedimento Il Segretario

NOVEMBRE 2017 Delibera di approvazione del Consiglio Comunale n° 42 in data 19.12.2017
ELABORATO AGGIORNATO AL PROGETTO DEFINITIVO DELLA
VARIANTE PARZIALE 13 APPROVATO CON D.C.C. N. 3 IN DATA 20.03.23

