



COMUNE DI LESSONA

PROVINCIA DI BIELLA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 3

OGGETTO:

Approvazione Variante Parziale n. 13 al Piano Regolatore Generale Comunale.

L'anno duemilaventitre, addì venti, del mese di marzo, alle ore diciotto e minuti trenta, nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Straordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. dott. SIMONE CAMBIE' - Sindaco	Sì
2. BAGATIN MAURA - Vice Sindaco	Sì
3. DALL'O' FABRIZIO - Consigliere	Sì
4. CAPPA VERZONE FRANCESCO - Consigliere	Sì
5. COLOMBARA FABRIZIO - Consigliere	Sì
6. GROSSO LORENZO - Consigliere	Sì
7. COLOMBARA DAVIDE - Consigliere	Sì
8. TREVISAN EDOARDO - Consigliere	Sì
9. FURNO LUISA - Consigliere	Sì
10. GRAZIOLA ELEONORA - Consigliere	Sì
11. ZAGO ENZO - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	11
Totale Assenti:	0

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor dott. SIMONE CAMBIE' nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Signor dott. Guido Ingrassia il quale provvede alla redazione del presente verbale.

IL SINDACO

Premesso che:

- il Comune di Lessona è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale, approvato con deliberazione della Giunta regionale n. 25-20316 in data 25.6.1997 e successive 2 Varianti Strutturali (n. 1, approvata con deliberazione G.R. n° 44-1260 del 4.11.2005 e n. 2 approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 42 del 19.12.2017);
- il P.R.G.C. è inoltre stato, nel tempo, oggetto di 12 varianti parziali operate ai sensi del comma 7, articolo 17, della L.R. 5.12.1977, n. 56 e di alcune modifiche di dettaglio non costituenti variante;

Atteso che, stante la volontà dell'Amministrazione Comunale di apportare alcuni aggiornamenti relativamente ad aree per servizi pubblici, nonché alcune modifiche di azionamento connesse a segnalazioni pervenute, è stato svolto il procedimento di verifica preventiva di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (VAS) sulla base del fascicolo tecnico di variante predisposto dal professionista incaricato Arch. Giulio Carta (avvio procedimento con Deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 09.09.2022, acquisizione parere Organo Tecnico istituito presso la Provincia di Biella prot. n. 23688 del 10.11.2022, esclusione da procedura V.A.S. con Deliberazione n. 70 del 18.11.2022);

Verificato che le modifiche che si intendono apportare al P.R.G.C. rientrano nei limiti quantitativi ammessi per essere considerate nel loro insieme variante parziale;

Atteso inoltre che la variante rispetta i parametri di cui all'art.17 comma 5, lettere c), d), e) e f) della L.R. 56/1977 e s.m.i., riferito al complesso delle varianti parziali precedentemente approvate;

Considerato che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 35 del 19.12.2022 è stato adottato il Progetto Preliminare della Variante Parziale 13 al P.R.G.C. vigente, a firma del professionista incaricato Arch. Giulio Carta, depositato presso il protocollo comunale in data 22.11.2022 n. 6793;
- la Deliberazione, unitamente ai relativi elaborati tecnici, è stata pubblicata integralmente all'Albo Pretorio Comunale per 30 giorni consecutivi, compresi festivi, a far tempo dal 27.12.2022 a tutto il 26.01.2023;
- dal 12.01.2023 al 26.01.2023 incluso è stato possibile presentare osservazioni e proposte scritte;
- in adempimento al comma 7 dell'art. 17 della L.R. 56/1977 e ss.mm. copia conforme della deliberazione del Consiglio Comunale è stata trasmessa alla Provincia di Biella con nota prot. 7466 del 27.12.2022;

Constatato che entro il termine del 26.01.2023 non sono pervenute osservazioni al progetto divariante parziale, come certificato in data 06.02.2023 dal Segretario Comunale;

Visto il Decreto del Presidente della Provincia di Biella n. 8 del 24.01.2023 di pronuncia di compatibilità della variante adottata, ai sensi dell'art. 17 L.R. 56/1977;

Visto il Fascicolo tecnico illustrativo - Progetto definitivo redatto dall'Arch. Giulio Carta ed assunto al prot. 555 in data 31.01.2023;

Dato atto che la presente variante non è soggetta alla fase di verifica e di valutazione ambientale strategica (VAS), ai sensi della D.G.R. 9 giugno 2008, N.12-8931 (allegato II);

Formula la seguente proposta di deliberazione

1. Di considerare le premesse quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. Di dare atto che la Giunta Comunale, sul fondamento del parere dell'Organo Tecnico della Provincia di Biella, ha stabilito di non assoggettare la variante a procedura di V.A.S.;
3. Di approvare, ai sensi dell'art. 17 comma 7 della L.R. 56/1977 e s.m.i., il progetto definitivo della variante parziale n. 13 al piano regolatore generale comunale (P.R.G.C.), costituito dai seguenti elaborati, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale:
 - Fascicolo Tecnico Illustrativo - Progetto Definitivo della Variante Parziale 13 al P.R.G.C. vigente, a firma del professionista incaricato Arch. Giulio Carta, depositato presso il protocollo comunale in data 31.01.2023 prot. 6793,
 - Relazione Geologico Tecnica allegata al Fascicolo Tecnico, a firma del Geologo incaricato Dott. Massimo Biasetti;
 - Verifica di Compatibilità Acustica allegata al Fascicolo Tecnico, a firma del Tecnico Acustico incaricato Dott. Stefano Roletti;
 - elaborati di P.R.G.C. fascicolo 2P "Norme tecniche di attuazione", tavole serie 3P e tavole serie 4P, aggiornati al Progetto Definitivo della Variante Parziale 13;
4. Di dare atto che gli ambiti oggetto di modifica sono conformi agli strumenti di pianificazione territoriale e paesaggistica regionali e provinciali, nonché ai piani settoriali e ne attuano le previsioni;
5. Di dichiarare che per quanto è a conoscenza dell'Amministrazione Comunale, non risulta che la presente variante sia, in toto o per qualche aspetto, incompatibile con progetti sovra comunali;
6. Di dare atto che la Provincia di Biella, con Decreto del Presidente della Provincia di Biella n. 8 del 24.01.2023, ha emesso pronuncia di compatibilità della variante adottata, ai sensi dell'art. 17 L.R. 56/1977;
7. Di subordinare l'efficacia della variante parziale alla pubblicazione del presente atto di approvazione, per estratto, sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;
8. Di trasmettere copia del presente provvedimento alla Provincia di Biella ed alla Regione Piemonte, entro dieci giorni dalla sua adozione, unitamente all'aggiornamento degli elaborati del P.R.G.C.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione, relativa all'oggetto, formulata dal Sindaco e dallo stesso illustrata.

Preso atto che, a riguardo della suddetta proposta, è stato acquisito il parere tecnico favorevole del Responsabile dei Servizi territoriali, ai sensi di quanto previsto dall'art. 49, comma 1, del D.lgs n. 267/2000, non necessitando in questa fase il parere contabile.

Con voti unanimi favorevoli resi per alzata di mano.

DELIBERA

di approvare la proposta di deliberazione così come formulata dal Sindaco e sopra riportata.

Successivamente, su proposta dello stesso Sindaco, il Consiglio Comunale, ravvisata l'urgenza di procedere in merito, con votazione separata e ad unanimità di voti favorevoli resi per alzata di mano, delibera di rendere il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs n. 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL SINDACO
Firmato Digitalmente
dott. SIMONE CAMBIE'

IL SEGRETARIO COMUNALE
Firmato Digitalmente
dott. Guido Ingrassia